|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **УТВЕРЖДЕНА:****Распоряжением Администрации****Усть-Донецкого городского поселения****от 26 октября 2015 г. № 138** |

#### Конкурсная документация

по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Усть-Донецкое

городское поселение» Усть-Донецкого района Ростовской области

# Общие положения

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжением Администрации Усть-Донецкого городского поселения от 26 октября 2015 № 138 предусмотрено проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения, объектов водоснабжения и водоотведения, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» (далее – «Решение о заключении концессионного соглашения»).

В соответствии с решением собрания депутатов Усть-Донецкого городского поселения «О заключении концессионного соглашения по объектам водоснабжения и водоотведения, находящимся в муниципальной собственности Усть-Донецкого городского поселения № 160 от 11 декабря 2015 г., Решением о заключении концессионного соглашения, распоряжением Администрации **Усть-Донецкого городского поселения** от 26 октября 2015 г. № 139 создана конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса и распоряжением от 26 октября 2015 года № 140 утверждена настоящая Конкурсная документация.

Для целей настоящей конкурсной документации используются следующие термины:

**График проведения конкурса –** этапы проведения открытого конкурса на право заключения Концессионного соглашения, предусматривающего переход права владения и пользования объектами водоснабжения и водоотведения, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» в соответствии настоящей Конкурсной документации.

**Задаток –** денежные средства, вносимые заявителем в срок, размере и порядке, установленном конкурсной документацией, в качестве обеспечения исполнения обязательства заявителя по заключению концессионного соглашения.

**Закон о концессионных соглашениях** – Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

**Заявитель** - индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, представившие Заявку на участие в открытом конкурсе в конкурсную комиссию.

**Заявка на участие в открытом конкурсе (Заявка)** – комплект документов, представленный Заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации.

**Иное имущество** - имущество, которое образует единое целое с объектом соглашения и/или предназначено для использования по общему назначению с объектом соглашения, и предоставляется концессионеру во временное владение и пользование в целях осуществления концессионером деятельности по обеспечению населения Усть-Донецкого городского поселения бесперебойным круглосуточным водоснабжением и водоотведением.

**Конкурс –** открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения, предусматривающего переход права владения и пользования объектами водоснабжения и водоотвеления, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение», проводимый на основании принятого решения о заключении концессионного соглашения в отношении указанных объектов – торги, победителм которых признается лицо, которое предложило наилучшие условия исполнения концессионного соглашения.

 **Конкурсная документация** – документация, содержащая требования к предмету открытого конкурса, порядку проведения открытого конкурса, участникам открытого конкурса, а также другие положения и условия в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»

**Конкурсная комиссия** – конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса, состав которой утверждена распоряжением от 26 октября 2015 г. № 139 Администрации Усть-Донецкого городского поселения – Организатором конкурса.

**Конкурсное предложение** – комплект документов, представленный участником открытого конкурса на рассмотрение конкурсной комиссии в соответствии с требованиями конкурсной документации.

**Контактные лица –** уполномоченные представители, действующие по поручению Концедента и (или) Конкурсной комиссии.

**Концедент –** муниципальное образование «Усть-Донецкое городское поселение», от имени которого при заключении Концессионного соглашения выступает Администрация Усть-Донецкого городского поселения

**Концессионное соглашение или концессия** – соглашение, по которому одна сторона, концессионер, обязуется за свой счет реконструировать определенное этим соглашением недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - объекты концессионного соглашения), право собственности на которое будет принадлежать и принадлежит другой стороне - концеденту, осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объектов концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектами концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности, на условиях указанных в Приложении № к настоящей конкурсной документации.

**Концессионер** – определенный решением Конкурсной комиссии по результатам Конкурса Победитель Конкурсалибо иной Участник Конкурса, заключивший с Концедентом Концессионное соглашение в качестве стороны, которая приняла на себя обязательство по осуществлению финансирования, реконструкции, модернизации и эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения в соответствии с условиями Концессионного соглашения и представленного указанным Участником Конкурса Конкурсного предложения.

В качестве Концессионера могут выступать индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

**Критерии конкурса** – установленные в настоящей конкурсной документации в соответствии с Законом о концессионных соглашениях, показатели и их значения, используемые для оценки конкурсных предложений участников конкурса

**Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению** – обеспечение исполнения обязательств Концессионера, вносимое на условиях и способами, которые установлены в настоящей конкурсной документации и в концессионном соглашении.

**Объект концессионного соглашения** – объекты водоснабжения и водоотведения, находящиеся в собственности концендента, и передаваемые концендентом во владение и пользование концессионеру для осуществления деятельности и его реконструкции.

**Официальное издание –** периодическое печатное издание для опубликования сообщения о проведении открытого конкурса, настоящей Конкурсной документации, вносимых в нее изменений, результатов проведения конкурса. Для указанных целей таким изданием является официальное печатное издание – районная газета «Звезда Придонья».

**Официальные сайты** – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальный сайт концедента – <http://ustdoneck.ru/>

**Победитель конкурса –** участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии, как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия в соответствии с критериями конкурса.

**Решение о заключении Концессионного соглашения –** решение собрания депутатов Усть-Донецкого городского поселения «О заключении концессионного соглашения по объектам водоснабжения и водоотведения, находящимся в муниципальной собственности Усть-Донецкого городского поселения № 160 от 11 декабря 2015 г., в соответствии с положениями ст. 22 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ.

**Уполномоченный представитель Концедента –** Администрация Усть-Донецкого городского поселения, в лице главы Усть-Донецкого городского поселения действующего на основании Устава, уполномоченное Концедентом для осуществления отдельных функций при проведении конкурса, в том числе выполнения организационно-технических функций при проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения, а также выполнения иных функций Концедента, связанных с реализацией прав и обязанностей Концедента при заключении и исполнении Концессионного соглашения, осуществления контроля за исполнением условий Концессионного соглашения.

**Условия концессионного соглашения –** перечень отдельных существенных условий Концессионного соглашения, устанавливаемых Концедентом в Конкурсной документации, определяющих порядок заключения и исполнения Концессионного соглашения.

**Участник конкурса** – заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией по результатам проведения предварительного отбора принято решение о его допуске к дальнейшему участию в конкурсе и который вправе направить в конкурсную комиссию свое конкурсное предложение в сроки, установленные конкурсной документацией.

**Эксперты –** специалисты в области предмета конкурса и привлекаемые Конкурсной комиссией, Концедентом для проведения экспертизы представленных Заявок и Конкурсных предложений.

Термины, используемые в настоящей конкурсной документации и не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

# Общие условия проведения Конкурса

Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользование в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 07.12.2011г. № 416 «О водоснабжении», а также с письмом Региональной службы по тарифам Ростовской области «О согласовании параметров концессионного соглашения» (исх. № 40/8660 от 23.11.2015, полученное по системе «Дело»).

Организатором конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» является Администрация Усть-Донецкого городского поселения (далее также «Концедент»). Местонахождение, почтовый адрес: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9.

Контактное лицо: Демидов Роман Владимирович. Контактный телефон: 8(86351) 9-71-83.

Адрес электронной почты: ustdon\_gp@mail.ru

 Настоящая Конкурсная документация устанавливает условия проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, (далее – объект концессионного соглашения), находящихся в собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение», указанных в Приложении № 1 к настоящей конкурсной документации.

Объект концессионного соглашения предоставляется на срок в течение 5 (пяти) лет с момента подписания.

Концессионное соглашение предусматривает реконструкцию объектов для обеспечения бесперебойного и качественного предоставления потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению.

По смыслу п. 3 ст. 3 Закона о концессиях, проведение работ по реконструкции в рамках концессионного соглашения предусматривает проведение следующих работ:

* техническое перевооружение объектов;
* проведение текущих, капитальных ремонтных работ на объектах.

Концессионное соглашение, в соответствии с настоящей конкурсной документацией, предусматривает следующие условия:

 1) срок действия концессионного соглашения - в течение 5 (пяти) лет с момента подписания;

 2) срок использования (эксплуатации) объектов концессионного соглашения в целях, указанных ранее, - в течение срока действия концессионного соглашения;

 3) обязательства концессионера по реконструкции объектов концессионного соглашения, соблюдению сроков их реконструкции;

 4) обязательства концессионера по достижению предложенных технико-
экономических показателей объектов концессионного соглашения;

 5) обязательства концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

 6) обязательство концессионера по обеспечению исполнения обязательств по концессионному соглашению (предоставление безотзывной банковской гарантии);

7) порядок предоставления концессионеру земельных участков, предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и срок заключения с концессионером договоров аренды (субаренды) этих земельных участков;

8) значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера;

9) плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов водоснабжения и водоотведения, плановые значения иных предусмотренных конкурсной документацией технико-экономических показателей данных систем и (или) объектов;

10) порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения.

11) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществлять в течение всего срока действия концессионного соглашения концессионером;

12) задание и основные мероприятия в отношении объектов концессионного соглашения.

**Цели проведения открытого конкурса**:

1) выбор организации, способной заключить концессионное соглашение на условиях, предусмотренных настоящей конкурсной документацией;

2) привлечение дополнительных внебюджетных финансовых средств для более эффективного использования имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Усть-Донецкое городское поселение;

3) повышение общего уровня качества и надежности функционирования объектов концессионного соглашения.

# Состав и описание объекта Концессионного соглашения и иного имущества

Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта Соглашения и иного имущества, передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению, приведены в Приложении № 1, 2, 3 к Конкурсной документации.

# Порядок предоставления Концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения

Участник конкурса или заявитель имеет право запросить у Концедента дополнительные сведения об объекте соглашения или ином имуществе на основании запроса, оформив запрос письменно в произвольной форме.

Концендент обязан предоставлять в письменной форме дополнительные сведения об объекте или ином имуществе по запросу Заявителя, если такой запрос поступил в не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок. Информация по дополнительным сведениям направляются Концендентом Заявителю не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок.

Концедент предоставляет доступ на объект концессионного соглашения на основании запроса, оформив запрос письменно в произвольной форме. Концендент в течении 5 рабочих дней обязан предоставлять в письменной форме информацию о времени и дате совместного посещения объекта концессионного соглашения по запросу Заявителя, если такой запрос поступил в срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок.

# Требования, предъявляемые к Участникам конкурса

К Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

- заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

- отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

В обеспечение исполнения обязательства по заключению Концессионного соглашения Заявитель вносит Задаток в размере и порядке, указанных в настоящей Конкурсной документации.

В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

Чтобы претендовать на победу в данной процедуре и на право заключения договора, участник должен отвечать следующим требованиям:

- участник должен обладать необходимыми профессиональными знаниями и опытом, иметь ресурсные возможности (финансовыми, материально-техническими, производственными, трудовыми), управленческой компетентностью, опытом и репутацией;

- участник должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора (должен быть создан в установленном порядке и иметь соответствующие действующие лицензии на выполнение видов деятельности в рамках договора);

- участник не должен являться неплатежеспособным на имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, экономическая деятельность участника не должна быть приостановлена.

- у участника должны отсутствовать обстоятельства, препятствующих осуществлению деятельности Заявителя, в том числе отсутствие мер направленных на приостановление деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации на день подачи Заявки на участие в Конкурсе;

- Участник запроса должен предоставить заверенные Участником копии действующих лицензий на виды деятельности, связанные с выполнением Договора, вместе с приложениями, описывающими конкретные виды деятельности, на которые Участник обладает лицензией;

- иметь выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к работам по ремонту сетей;

- иметь договор о намерениях по заключению договора страхования ответственности концессионера за неисполнение обязательств по концессионному соглашению;

- Участник запроса предложений не должен состоять в Реестре недобросовестных контрагентов. Организатор конкурса вправе отклонить участника, информация о котором содержится в Реестре недобросовестных контрагентов.

Требования к документам, подтверждающим соответствие участника установленным требованиям

 В связи с вышеизложенным участник должен включить в состав предложения следующие документы, подтверждающие его соответствие вышеуказанным требованиям:

- Наличие у заявителя возможности привлечения средств для финансирования реконструкции (модернизации) Объекта в размере, необходимом для выполнения работ по реконструкции (модернизации), но не менее суммы размера минимального объема инвестиций, указанного в настоящей Конкурсной документации (подтверждается предоставлением предложения финансирующей организации об имеющихся у нее намерениях предоставить участнику конкурса средства)

- Заверенную Участником копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц, выданную **не ранее, чем за 180 дней** до истечения срока окончания приема Предложений;

- заверенную Участником копию свидетельства о государственной регистрации участника (свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), зарегистрированном до 1 июля 2002 года (до 1 января 2004 года));

- заверенную Участником копию свидетельства о постановке на налоговый учет;

- заверенную Участником копию паспорта – для индивидуальных предпринимателей;

- заверенную Участником копию решения (протокола) о создании юридического лица;

- заверенную Участником копию учредительного договора, при наличии;

- копию устава в действующей редакции, заверенную Участником (с приложением решений (протоколов) о внесении изменений в учредительные документы юридического лица; изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица; свидетельств о государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица);

- заверенные Участником копии документов (протокола (решения), общего собрания учредителей (участников), приказа) о назначении единоличного исполнительного органа юридического лица;

- оригинал или нотариально заверенную копию доверенности, подтверждающей полномочия лица, подписавшего Предложение, а также его право на заключение соответствующего концессии по результатам запроса предложений. Если Предложение подписывается по доверенности, предоставляются вышеуказанные документы на лицо, выдавшее доверенность;

- заверенные Участником копии положения о филиале (обособленном структурном подразделении) и уведомления налогового органа о постановке на налоговый учет в случае представления им интересов Участника;

- копии бухгалтерской отчетности (балансов, отчетов о прибылях и убытках и т. п.) за два последних отчетных периода, заверенные Участником;

- заверенную участником копию отчета «Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год», направленного в налоговый орган в текущем году;

##  Требования к квалификации, профессиональным, деловым качествам заявителя, установленные в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»)

Заявитель должен подтвердить:

- наличие опыта эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения;

-наличие квалифицированного персонала с опытом выполнения работ в сфере обслуживания системы водоснабжения и водоотведения;

-наличие производственно-технической базы и оборудования для выполнения комплекса работ по водоснабжению и водоотведению.

Участник конкурса предоставляет:

- оригинал справки о выполнении аналогичных (сопоставимых) по характеру и объему оказываемых договоров.

- оригинал справки о материально-технических ресурсах, которые будут использованы в рамках выполнения Договора по установленной в настоящей Документации по запросу предложений форме – с приложением документов о собственности, договоров аренды, лизинга;

- оригинал справки о кадровых ресурсах, которые будут привлечены в ходе выполнения Договора, по установленной в настоящей Документации по запросу предложений форме – с приложением копий дипломов, свидетельств о повышении квалификации, трудовых книжек;

- копию свидетельства СРО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капительного строительства;

- иметь в штате ИТР специалистов – ответственных лиц за безопасное производство работ, с опытом на аналогичных объектах водоснабжения и водоотведения;

- руководители, ИТР, мастера по ремонту водопроводных и канализационных сетей должны иметь высшее техническое образование

- иметь в штате квалифицированных специалистов (ИТР) ответственных за обслуживание, ремонт, проведение пусконаладочных работ насосного оборудования.

- предоставить сведения о персонале, для которого установлены обязательные требования по сдаче экзаменов по ПБ; ПТЭТЭ; ППБ; ПУБЭТ; ПУБЭС; охране труда и др.

- предоставить сведения о руководящих работниках и специалистах, сварщиках, специалистах неразрушающего контроля (если таковые имеются на предприятии), монтажниках, ремонтном и другом персонале, имеющих отношение к проводимым работам, копии удостоверений на право руководства (допуска к выполнению работ), протоколов последней аттестации (проверки знаний)

- иметь аварийную службу обеспеченную готовыми к действию - автомобилем, экскаватором, автокраном, средствами малой механизации (вентиляторы, насосы), заправленным комплектом газовой резки, САГом, электродами;

- иметь в штате квалифицированных специалистов (ИТР) по ремонту водопроводных и канализационных сетей и водопроводно-технического оборудования

- Информационное письмо о наличии у участника связей, носящих характер аффилированности с сотрудниками Концедента.

- иные документы, подтверждающие соответствие Участника требованиям технического задания;

- иные документы, которые, по мнению Участника, подтверждают его соответствие установленным требованиям, с соответствующими комментариями, разъясняющими цель предоставления этих документов.

Кроме того к указанным выше документам прилагаются:

1) удостоверенная заявка на участие в открытом конкурсе в двух экземплярах (оригинал и копия), заполненная по форме, установленной настоящей конкурсной документацией (для юридических лиц – фирменное название (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты; для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей — фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты);

1. удостоверенная заявителем анкета участника открытого конкурса, заполненная по форме, установленной настоящей конкурсной документацией;
2. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление им действий от имени заявителя открытого конкурса (решение о назначении на должность единоличного исполнительного органа, протокол (выписка из протокола) об избрании (назначении) на должность, договор о передаче полномочия единственного исполнительного органа управляющему, доверенность, выданная уполномоченным лицом, иной документ, подтверждающий полномочия), удостоверенные надлежащим образом;

4) оригинал справки о состоянии расчётов с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчётный период;

 5) после прохождения первого этапа открытого конкурса (предварительного отбора участников открытого конкурса) участники открытого конкурса, прошедшие предварительный отбор, представляют в конкурсную комиссию:

- свои конкурсные предложения в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации по форме, утвержденной настоящей конкурсной документацией;

- документы, подтверждающие возможность достижения участником конкурса значений критериев, указанных им в конкурсном предложении, с обязательным приложением описания предлагаемых участником конкурса мероприятий, календарных графиков проведения соответствующих мероприятий, необходимых технико-экономических расчетов, обоснований, документации на предлагаемое к установке (монтажу) оборудование и т.п.

Конкурсная комиссия вправе требовать от участников открытого конкурса (письменно и устно) разъяснения положений документов и материалов, представленных ими вместе с конкурсным предложением.

6) удостоверенная заявителем опись документов и материалов, представленных им для участия в предварительном отборе открытого конкурса, в двух экземплярах (оригинал и копия), по форме, утвержденной настоящей конкурсной документацией;

7) удостоверенная участником открытого конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в открытом конкурсе (конкурсное предложение), в двух экземплярах (оригинал и копия), по форме, утвержденной настоящей конкурсной документацией;

8) документы, подтверждающие соответствие заявителя установленным настоящей конкурсной документацией требованиям;

1. документы и материалы, подтверждающие возможность достижения Участником конкурса значений Критериев конкурса, указанных им в Конкурсном предложении:
2. перечень мероприятий по созданию и реконструкции Объекта Соглашения, обеспечивающих достижение целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий;
3. календарные графики проведения соответствующих мероприятий,
4. технико-экономические расчеты и обоснования.
5. письменное подтверждение Участником конкурса того, что:

a) все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности,

b) в случае, если указанные изменения произошли, подтверждение того, что Участник конкурса с учетом таких изменений по отношению к представленной ранее Заявке соответствует требованиям Конкурсной документации и что Конкурсная комиссия была предварительно уведомлена о таких изменениях, соответствующее Уведомление о замене рассмотрено и такие изменения согласованы Конкурсной комиссией;

11) иные документы, предусмотренные настоящей конкурсной документацией.

Заявитель должен обеспечить достоверность всей информации и документации, представленных в составе Заявки, включая приложения.

# Критерии Конкурса

 Критерии Конкурса и предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев Конкурса указаны в Приложении № 5 к Конкурсной документации.

# Сообщение о проведении Конкурса

 Сообщение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения опубликовано в официальном печатном издании районной газете «Звезда Придонья», размещено на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайт концедента – <http://ustdoneck.ru/>

Сообщение о проведении открытого конкурса содержит приглашение к участию в нём.

# Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования

Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса.

Заявка оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Заявителя, и представляется в Конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте лично Заявителем либо его представителем по нотариально удостоверенной доверенности. Копия Заявки должна соответствовать оригиналу Заявки по составу документов и материалов. В случае расхождений Конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя Заявителя виде с указанием на обороте последнего листа Заявки количества страниц.

К Заявке прилагается удостоверенная подписью Заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия - у Заявителя. Опись документов и материалов Заявки не сброшюровывается с материалами и документами Заявки. Опись документов и материалов Заявки также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

Документы, для которых в приложениях к Конкурсной документации содержатся рекомендуемые формы, могут быть составлены в соответствии с этими формами. При этом Заявитель вправе использовать иные формы представления требуемой информации, но их содержание должно соответствовать содержательной части рекомендуемых форм.

 Заявки представляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой **«Заявка на участие открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» Усть-Донецкого района Ростовской области»**

На конверте с Заявкой также указывается наименование и адрес Заявителя.

Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом Заявителя и пропечатан печатью Заявителя (при ее наличии).

При поступлении Заявок без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Заявкой и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

Представленная в Конкурсную комиссию Заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других Заявок. На копии описи представленных Заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления Заявки с указанием номера этой Заявки.

 Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в открытом конкурсе.

В случае подачи заявителем нескольких заявок на участие в открытом конкурсе, конкурсной комиссией может быть принято решение о не допуске данного заявителя к участию в открытом конкурсе.

На копии описи документов и материалов, представленных заявителем, делается отметка о дате и времени представления (часы и минуты) заявки на участие в открытом конкурсе с указанием номера этой заявки.

 Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

Заявки на участие в открытом конкурсе, направленные по почте и поступившие в конкурсную комиссию в день вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе, после начала вскрытия таких конвертов, конкурсной комиссией не регистрируются и не рассматриваются. Такие заявки возвращаются заявителю по адресу, указанному на конверте, на основании документа, удостоверяющего факт поступления заявки на участие в открытом конкурсе с опозданием (по указанному факту делается специальная запись в протоколе вскрытия конвертов).

 В случае, если по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе представлено менее двух заявок на участие в конкурсе, конкурс по решению концендента, принимаемому на следующий день после истечения этого срока, объявляется несостоявшимся.

 Заявитель самостоятельно несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей в конкурсную комиссию своей заявки на участие в открытом конкурсе.

# Место и срок предоставления Заявок

Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., по московскому времени с 17 декабря 2015 г. до 10-00 08 февраля 2016 года.

Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок и по дате и времени, проставленным при приеме Заявки на копии описи документов и материалов такой Заявки.

# Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации

 Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной произвольной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., по московскому времени со дня опубликования сообщения о проведении Конкурса до 10 часов 00 мин. 08 февраля 2016г.

Конкурсная документация размещается на Официальных сайтах одновременно с размещением сообщения о проведении Конкурса.

Любое заинтересованное лицо, подавшее письменное заявление о предоставлении ему конкурсной документации (в произвольной форме), регистрируется в журнале выдачи конкурсной документации.

Конкурсная документация на участие в открытом конкурсе выдается любому заинтересованному лицу членом конкурсной комиссии в течении 3 рабочих дней со дня получения его письменного заявления, но не ранее дня размещения на официальном сайте концедента сообщения о проведении открытого конкурса и конкурсной документации.

Плата за предоставление Конкурсной документации не взимается.

# Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации

Заявитель вправе обратиться в Конкурсную комиссию за разъяснениями положений Конкурсной документации, оформив запрос письменно согласно приложения к настоящей конкурсной документации № 6.

Конкурсная комиссия обязана предоставлять в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросу Заявителя, если такой запрос поступил в Конкурсную комиссию не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок.

Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Конкурсной комиссией каждому Заявителю не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок, с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос.

Разъяснения положений Конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос, одновременно с направлением Заявителям размещаются на Официальных сайтах.

 Конкурсная комиссия настоящим уведомляет, что разъяснения положений Конкурсной документации не должны и не будут изменять ее суть.

# Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению

Способом обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению является предоставление непередаваемой безотзывной банковской гарантии, соответствующей утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» требованиям к таким гарантиям.

Сведения о размере и сроке действия банковской гарантии указаны в разделе 7 проекта Концессионного соглашения (Приложение № 9 к Конкурсной документации).

# Размер, порядок, срок внесения Задатка

Размер задатка конкурсной документацией не предусмотрен.

# Концессионная плата

Концессионная плата не предусмотрена.

# Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений

Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., по московскому времени с 10 февраля 2016 г. до 10:00 часов 18 февраля 2016 г.

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте с приложением электронной версии Конкурсного предложения на электронных носителях (CD/DVD). К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у Участника конкурса.

Все страницы оригинала Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии Конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

 Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника конкурса или его полномочного представителя виде с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества страниц.

Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения. Опись документов и материалов Конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям Конкурсной документации.

 На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано: **«Конкурсное предложение на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» Усть-Донецкого района Ростовской области».**

Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительство (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представляющего Конкурсное предложение.

Конверт на местах склейки должен быть подписан Участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

При поступлении конвертов с Конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию Конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе Конкурсного предложения.

Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока Конкурсные предложения не принимаются.

Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию после истечения срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику Конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения

В случае поступления такого Конкурсного предложения по почте конверт с Конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения, по адресу Участника конкурса, указанному на конверте.

# Порядок и срок изменения и (или) отзыва Заявок и Конкурсных предложений

Заявитель вправе изменить или отозвать свою Заявку в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Заявок. Изменение Заявки или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Заявок.

 Изменение в Заявку должно быть подготовлено, запечатано, маркировано и доставлено в соответствии с требованиями Конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом **«Изменение заявки на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» Усть-Донецкого района Ростовской области».**

Регистрация изменений и уведомлений об отзыве Заявки производится в том же порядке, что и регистрация Заявки в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое Конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение Конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

Изменение Конкурсного предложения должно быть составлено, оформлено, запечатано, маркировано и представлено в соответствии с данным разделом Конкурсной документации.

 Конверты с изменениями Конкурсных предложений маркируются **«Изменение конкурсного предложения на участие в конкурсе по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» Усть-Донецкого района Ростовской области»**

На конвертах с изменениями также указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительство (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, направившего изменение Конкурсного предложения.

В случае, если изменение Конкурсного предложения влечет за собой также изменение ранее предоставленных в составе Конкурсного предложения документов и (или) материалов, Участник конкурса обязан предоставить в составе изменений Конкурсного предложения новые документы и материалы (документы и материалы в новой редакции) и перечень документов и материалов, ранее предоставленных Участником конкурса, но не подлежащих рассмотрению Конкурсной комиссией в связи с их изменением и утратой их актуальности.

Регистрация изменений Конкурсного предложения и уведомления об отзыве Конкурсного предложения производится в том же порядке, что и регистрация Конкурсного предложения в соответствии Конкурсной документацией.

# Порядок и время вскрытия конвертов с Заявками

Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, в 14 час. 00 мин. по московскому времени 08 февраля 2016г.

При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого Заявителя, конверт, с Заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой Заявке документов и материалов, представление которых Заявителем предусмотрено Конкурсной документацией.

Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

Вскрытию подлежат все конверты с Заявками, представленными в Конкурсную комиссию до истечения установленного Конкурсной документацией срока представления Заявок.

Протокол вскрытия конвертов размещается на сайте в течение 1 дня с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и его подписания.

После процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе все поступившие заявки становятся собственностью Концедента и возврату заявителям не подлежат.

#  Порядок и срок проведения предварительного отбора Участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора

Конкурсная комиссия по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, в 14 час. 00 мин. по московскому времени 08 февраля 2016 г. определяет:

* соответствие Заявки требованиям, содержащимся в Конкурсной документации. При этом Конкурсная комиссия вправе потребовать от Заявителя письменные и (или) устные разъяснения положений представленной им Заявки;
* соответствие Заявителя требованиям, предъявленным к концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 Закона о концессионных соглашениях;
* отсутствие решения о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом - Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
* отсутствие решения о признании Заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора Участников конкурса принимает решение о допуске Заявителя к участию в Конкурсе или об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора Участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, прошедшего предварительный отбор Участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, не прошедшего предварительного отбора Участников конкурса и не допущенного к участию в Конкурсе, с обоснованием принятого Конкурсной комиссией решения. Протокол подписывается членами Конкурсной комиссии в день принятия решения.

 Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

* Заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса и установленным разделом 3 Конкурсной документации;
* Заявка не соответствует требованиям, предъявляемым к Заявкам и установленным Конкурсной документацией;
* представленные Заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора Участников конкурса направляет Участникам конкурса уведомление с предложением представить Конкурсные предложения.

Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы Задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами Конкурсной комиссии.

Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае, если Конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с Конкурсной документацией, по решению Концедента, принимаемому в порядке и сроки, установленные Законом о концессионных соглашениях Конкурсная комиссия вправе вскрыть конверт с единственной представленной Заявкой и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящим разделом, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся.

В случае, если Заявитель и представленная им Заявка соответствуют требованиям, установленным Конкурсной документацией, Концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся вправе предложить такому Заявителю представить предложение о заключении Концессионного соглашения на условиях, соответствующих Конкурсной документации. Срок представления Заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения Заявителем предложения Концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким Заявителем предложения составляет пятнадцать рабочих дней со дня его представления. По результатам рассмотрения представленного Заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принимает решение о заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем.

# Порядок, время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями

Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий район, ул. Портовая, 9, в 14 час. 00 мин. по московскому времени 18 февраля 2016 г.

При вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого Участника конкурса, сведения о наличии в Конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых Участниками конкурса содержится в Конкурсной документации.

Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

Вскрытию подлежат все конверты с Конкурсными предложениями, представленными Участниками конкурса в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Конкурсных предложений.

Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему его Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

После процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе все поступившие заявки становятся собственностью Концедента и возврату заявителям не подлежат.

#  Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений

Рассмотрение и оценка Конкурсных предложений осуществляются Конкурсной комиссией путем:

* определения соответствия Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации,
* проведения оценки Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям Конкурсной документации, в целях определения Победителя конкурса.

 Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о:

* соответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации,
* несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

Решение о несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации принимается Конкурсной комиссией в случае, если:

* Участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией, подтверждающие соответствие Конкурсного предложения требованиям, установленным Конкурсной документацией,
* условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным предельным значениям критериев конкурса;
* предоставленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

Конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые Участником конкурса по каждому критерию Конкурса, выраженные в числовых значениях.

 Оценка Конкурсных предложений осуществляется Конкурсной комиссией в соответствии с критериями Конкурса посредством сравнения содержащихся в Конкурсных предложениях условий.

Наилучшие содержащиеся в Конкурсных предложениях условия соответствуют:

* дисконтированной выручке Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;
* наибольшему количеству содержащихся в Конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности Концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в Конкурсных предложениях иных Участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех Конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

Дисконтированная выручка Участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

В случае, если при оценке Конкурсных предложений предполагаемое изменение необходимой валовой выручки Участника конкурса, определяемой в соответствии с Конкурсной документацией на каждый год предполагаемого срока действия Концессионного соглашения, в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный в разделе 26 Конкурсной документации предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки Концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, Участник конкурса отстраняется от участия в Конкурсе.

Конкурс по решению Концедента объявляется несостоявшимся в случае, если в Конкурсную комиссию представлено менее двух Конкурсных предложений или Конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, менее двух Конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним Участником конкурса Конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принять решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им Конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся.

В случае, если по решению Концедента Конкурс объявлен не состоявшимся либо в результате рассмотрения представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения Концедентом не принято решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения, решение о заключении Концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи Концессионеру объекта Концессионного соглашения и при необходимости в части иных условий Концессионного соглашения.

# Порядок определения Победителя конкурса

Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в разделе 20 Конкурсной документации. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

Решение об определении Победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

* критерии Конкурса;
* условия, содержащиеся в Конкурсных предложениях;
* результаты рассмотрения Конкурсных предложений с указанием Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям Конкурсной документации;
* результаты оценки Конкурсных предложений в соответствии с Конкурсной документацией;
* наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) Победителя конкурса, обоснование принятого Конкурсной комиссией решения о признании Участника конкурса Победителем конкурса.

Решение о признании Участника конкурса Победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## *Рассмотрение и оценка Конкурсных предложений*

Конкурсное предложение должно соответствовать числовым параметрам критериев отрытого конкурса (начальное значение критерия, уменьшение или увеличение начального значения критерия в конкурсном предложении), установленным настоящей конкурсной документацией.

Условия, содержащиеся в конкурсных предложениях участников открытого конкурса, будут оценены путем сравнения суммарных результатов по всем оцениваемым конкурсным предложениям на основании критериев открытого конкурса. В результате такого сравнения будет определен рейтинг (место) конкурсного предложения, при этом победителем открытого конкурса будет признан участник открытого конкурса, предложивший наилучшие условия и набравший максимальный балл.

Оценка конкурсных предложений осуществляется в соответствии с критериями открытого конкурса, установленными настоящей конкурсной документацией и предусмотренными частью 2.3 статьи 24 Закона о концессиях, в следующем порядке:

1) в случае, если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения, содержащегося в конкурсном предложении условия и начального значения такого критерия, к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий и начального значения такого критерия;

2) в случае, если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности начального значения такого критерия и значения, содержащегося в конкурсном предложении условия, к разности начального значения такого критерия и наименьшего из значений содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

3) для каждого конкурсного предложения величины, рассчитанные по всем критериям конкурса, суммируются

Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или несоответствии конкурсного предложения требованиям настоящей конкурсной документации.

Участник открытого конкурса, который предложил условия, получившие наибольший итоговый результат признается победителем открытого конкурса. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

После произведения всех необходимых расчётов и сравнений полученных результатов членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения конкурсных предложений подписывается протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

Начисление конкурсных баллов осуществляется на основе параметров, установленных по каждому критерию в соответствии с Таблицей ниже.

В соответствии с условиями, изложенными в п.1-3 выше и требованиями п.3 статьи 24 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. №115-ФЗ установлена следующая сводная система параметров критериев Конкурса:

КРИТЕРИИ

открытого конкурса и их параметры

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование критериев конкурса | Параметры критериев конкурса |
| Начальное значение критерия конкурса | Требования к изменению начального значения критерия конкурса | Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса |
| Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера |
| Плановые значения показателей деятельности участника - базовый уровень операционных расходов сфере водоснабжения, тыс.руб. | 13920,0 | увеличение | 0,10 |
| Плановые значения показателей деятельности участника - базовый уровень операционных расходов сфере водоотведения, тыс.руб. | 10834,11 | увеличение | 0,10 |
| Показатели надежности, качества, энергосбережения и экономической эффективности |
| Показатели качества питьевой воды | см. приложение № 5 | увеличение | 0,10 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | см. приложение № 5 | уменьшение | 0,10 |
| Показатели энергетической эффективности водоснабжения | см. приложение № 5 | уменьшение | 0,10 |
| Показатели качества очистки сточных вод | см. приложение № 5 | увеличение | 0,05 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | см. приложение № 5 | уменьшение | 0,10 |
| Показатели энергетической эффективности водоотведения | см. приложение № 5 | уменьшение | 0,05 |
| Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс. руб. | 450,0 | увеличение | 0,30 |

# Протокол о результатах проведения Конкурса

 Конкурсной комиссией в срок до 25 февраля 2016 года подписывается протокол о результатах проведения Конкурса, в который включаются:

* решение о заключении Концессионного соглашения с указанием вида Конкурса;
* сообщение о проведении Конкурса;
* Конкурсная документация и внесенные в нее изменения;
* запросы Участников конкурса о разъяснении положений Конкурсной документации и соответствующие разъяснения Концедента или Конкурсной комиссии;
* протокол вскрытия конвертов с Заявками;
* оригиналы Заявок, представленные в Конкурсную комиссию;
* протокол проведения предварительного отбора Участников конкурса;
* перечень Участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить Конкурсные предложения;
* протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями;
* протокол рассмотрения и оценки Конкурсных предложений.

Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

# Срок подписания Концессионного соглашения

Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в течение 10 рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения Конкурса. Не позднее даты подписания Концессионного соглашения Победитель конкурса обязан предоставить в Конкурсную комиссию банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению.

В случае, если в установленный срок Победитель конкурса отказался от подписания Концессионного соглашения либо в Конкурсную комиссию не поступил проект подписанного Победителем конкурса Концессионного соглашения и (или) Победитель конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с указанным лицом.

В случае отказа или уклонения Победителя конкурса от подписания в установленный срок Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки Конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса. Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 10 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения.

В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения Участник конкурса, которому в соответствии с настоящим пунктом Концедент предложил заключить Концессионное соглашение, не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким Участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с [частью 6 статьи 29](#sub_296) Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с Заявителем, представившим единственную Заявку, Концедент направляет такому Заявителю проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия.

В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с [частью 7 статьи 32](#sub_327) Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении Концессионного соглашения с единственным Участником конкурса Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия. В этих случаях Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 10 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения. В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения такой Заявитель или такой Участник конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем или таким Участником конкурса.

В случае, если после направления Концедентом Победителю конкурса, Иному лицу, заключающему Концессионное соглашение, документов для заключения Концессионного соглашения установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

В случае принятия в отношении Победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса.

# Отказ от проведения Конкурса.

# Внесение изменений в Конкурсную документацию

 Концедент вправе отказаться от проведения Конкурса в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации. При этом Концедент не несет ответственности за или в связи с совершением указанных действий по отказу от проведения Конкурса.

Сообщение об отказе от проведения Конкурса размещается на Официальных сайтах в течение 1 (одного) рабочего дня от даты принятия решения об отказе от проведения Конкурса.

Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения опубликовывается конкурсной комиссией в определяемом концедентом официальном издании, размещается на Официальных сайтах.

При поступлении предложений об изменении конкурсной документации, в том числе об изменении проекта концессионного соглашения, к концеденту или в конкурсную комиссию они размещают на Официальных сайтах в течение трех рабочих дней со дня поступления указанных предложений информацию о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения.

 В случае принятия концедентом представленных предложений он вносит в конкурсную документацию соответствующие изменения. В течение трех рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений сообщение об их внесении опубликовывается конкурсной комиссией в Официальном издании и размещается на Официальных сайтах. При этом срок представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений продлевается не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

# Требования к победителю открытого конкурса о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению

В качестве одного из условий заключения концессионного соглашения предусматривается необходимость представления победителем открытого конкурса, документов, подтверждающих обеспечение им исполнения обязательств по концессионному соглашению.

Концессионное соглашение заключается только после предоставления победителем открытого конкурса всех необходимых документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера по концессионному соглашению.

Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по соглашению.

Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется путем предоставления безотзывной банковской гарантии в размере:

 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей на срок действия концессионного соглашения.

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 N 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению», Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и другими нормативно-правовыми актами. В безотзывной банковской гарантии должен быть указан срок ее действия, и разбивка суммы банковской гарантии на каждый год ее действия.

Непредставление документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, а также представление документов по исполнению обязательств, не соответствующих требованиям, установленным настоящей конкурсной документацией и решением концедента о заключении концессионного соглашения, однозначно трактуется конкурсной комиссией как уклонение победителя открытого конкурса от заключения концессионного соглашения.

# Признание открытого конкурса несостоявшимся

Открытый конкурс по решению концедента объявляется несостоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям открытого конкурса, менее двух конкурсных предложений.

В случае, если открытый конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с частью 6 статьи 27 Закона о концессиях, концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в открытом конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящей конкурсной документацией, в течение трёх рабочих дней со дня принятия решения о признании открытого конкурса несостоявшимся.

В случае, если представленная заявителем заявка на участие в открытом конкурсе соответствует требованиям, установленным настоящей конкурсной документацией, концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании открытого конкурса несостоявшимся, вправе предложить такому заявителю представить своё конкурсное предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих настоящей конкурсной документации.

 Срок представления заявителем этого конкурсного предложения составляет не более чем 60 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления концедента. Срок рассмотрения концедентом предложения, представленного таким заявителем, устанавливается решением концедента, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня предоставления таким заявителем своего предложения.

По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения концедент, в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе и критериям открытого конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

#  Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного имущества

Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного передаваемого Концедентом Концессионеру по Концессионному соглашению имущества – в течение 5 рабочих дней с момента подписания Концессионного соглашения.

#  Метод регулирования тарифов, долгосрочные и иные параметры регулирования деятельности концессионера

Метод регулирования тарифов концессионера – метод индексации.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, не являющиеся критериями Конкурса, устанавливаемые на период действия Концессионного соглашения указаны в Приложении № 10 к Конкурсной документации:

Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера указаны в Приложении № 5 к Конкурсной документации:

Цены, величины, значения, параметры, которые будут учитываться при расчете дисконтированной валовой выручки участников конкурса на услуги Концессионера приложение № 8:

* объем полезного отпуска холодной водыв году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска воды на срок действия Концессионного соглашения.
* объем принятых сточных водв году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема принятых сточных вод на срок действия Концессионного соглашения
* цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия Концессионного соглашения, а также иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.
* потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу *объема отпуска холодной воды и на единицу объема пропущенных сточных вод* в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения указаны в Приложении № 8 к Конкурсной документации.
* величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.
* предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки от осуществления регулируемых видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к предыдущему году составит 7 процентов.
* предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса указаны в Приложении № 5 к Конкурсной документации.
1. **Регламент проведения конкурса.**

**График проведения Конкурса:**

Условия данного открытого Конкурса предполагают следующий График проведения Конкурса (таблица):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование процедур, этапов** | **Срок выполнения** | **Исполнитель** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1.** | Опубликование сообщения о проведении открытого Конкурса |
| 1.1. | **Опубликование сообщения о проведении открытого Конкурса** в официальном печатном издании – (далее – официальное печатное издание) - районная газета «Звезда Придонья» и размещение сообщения на официальном сайте в сети официальный сайт [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте поселения <http://ustdoneck.ru/> | «17 декабря» 2015 года | Конкурсная комиссия |
| **2.** | **Ознакомление заинтересованных лиц с Конкурсной документацией.** | В течение 30 рабочих дней с даты опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса – до «05» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия (через Контактное лицо) |
| **3.** | **Предоставление комплекта Конкурсной документации**  | в течение 30 рабочих дней с даты опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса – до 10-00 часов по московскому времени «05» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия (через Контактное лицо) |
| **4.** | **Разъяснения Конкурсной документации** |
| 4.1. | Направление запросов о разъяснении Конкурсной документации | в течение 20 рабочих дней с даты опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса, (не позднее, чем за 10 рабочих дней до истечения срока представления заявок) – до «22» января 2016 года | Претендент |
| 4.2. | Предоставление разъяснений положений Конкурсной документации  | в течение 25 рабочих дней с даты опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса (не позднее 5 рабочих дней до дня истечения срока подачи заявок) – до «29» января 2016года | Конкурсная комиссия (через Контактное лицо) |
| 4.3. | Размещение на официальном сайте разъяснений положений Конкурсной документации  | в течение 25 рабочих дней с даты опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса | Конкурсная комиссия (через Контактное лицо) |
| 4.4. | Внесение изменений в Конкурсную документацию | В случае внесения изменений продлевается срок подачи заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений не менее чем на 30 дней, в течение 3-х рабочих дней со дня внесения изменений, указанные изменения размещаются на официальном сайте и публикуются в Официальном издании | Конкурсная комиссия (через Контактное лицо) |
| **5.** | **Подача Заявок на участие в Конкурсе** |
| 5.1. | Срок представления Заявок на участие в Конкурсе |  30 рабочих дней со дня опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса с «17 декабря» 2015 года по «08» февраля 2016 года | Заявитель |
| 5.2. | Отзыв или изменение поданной Заявки на участие в Конкурсе  | в течение 30 рабочих дней со дня опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса – не позднее 10:00 часов «08» февраля 2016 года | Заявитель |
| **6.** | Вскрытие Конкурсной комиссией представленных конвертов с Заявками на участие в Конкурсе  |  30-й рабочий день со дня опубликования и размещения на сайте сообщения о проведении Конкурса – «08»февраля 2016 года 14:00 часов | Конкурсная комиссия |
| 6.1. | Оформление и подписание членами Конкурсной комиссии протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе | в день вскрытия конвертов – «08»февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 6.2. | Размещение протокола вскрытия конвертов на официальном сайте | в течение трех дней со дня подписания протокола членами конкурсной комиссии – с «08»февраля 2016 года по «11» февраля 2016 года. | Конкурсная комиссия |
| ***Процедуры предварительного отбора участников Конкурса*** |
| **7.** | **Рассмотрение Заявок на участие в Конкурсе** |
| 7.1. | Рассмотрение Конкурсной комиссией представленных Заявок на участие в Конкурсе  | в день вскрытия конвертов – «08»февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 7.2 | Направление Конкурсной комиссией запросов о предоставлении разъяснений положений документов, представленных в заявках | до «11» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 7.3. | Подписание членами Конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора Заявителей. | «08» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 7.4. | Размещение протокола проведения предварительного отбора участников на официальном сайте | в течение трех дней со дня подписания протокола членами конкурсной комиссии – с «08»февраля 2016 года по «11» февраля 2016 года. | Конкурсная комиссия |
| 7.5. | Направление уведомлений Заявителям о результатах предварительного отбора.  | в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола проведения предварительного отбора с «09»февраля 2016 года по «14» февраля 2016 года. | Конкурсная комиссия |
| 7.6. | Предоставление Конкурсной документации  | В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола проведения предварительного отбора – с « 09» февраля 2016 года по «16» февраля 2016 года. | Контактное лицо |
| ***Процедуры проведения Конкурса*** |
| **8.**  | **Подача Конкурсных предложений** |
| 8.1. | Подготовка и подача Участниками конкурса Конкурсных предложений | в течение 6 рабочих дней с даты направления уведомлений Заявителям, прошедшим предварительный отборс «10» февраля 2016 года по «18» февраля 2016 года до момента вскрытия конвертов с конкурсными предложениями – до 10:00 часов «18» февраля 2016 года. | Участники Конкурса |
| 8.2. | Отзыв или изменение поданного Конкурсного предложения  | в течение 6 рабочих дней с даты направления уведомлений Заявителям, прошедшим предварительный отбор с «10» февраля 2016 года по «18» февраля 2016 года до момента вскрытия конвертов с конкурсными предложениями – до 10:00 часов «18» февраля 2016 года. | Участники Конкурса |
| **9.** | **Вскрытие конвертов с Конкурсными предложениями** |
| 9.1 | Вскрытие Конкурсной комиссией конвертов с Конкурсными предложениями  | 6-й рабочий день с даты направления уведомлений Заявителям, прошедшим предварительный отбор – «18» февраля 2016 года в 14:00 часов | Конкурсная комиссия |
| 9.2. | Оформление и подписание членами конкурсной комиссии протокола вскрытия конвертов с конкурсными предложениями | «18» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 9.3. | Размещение протокола вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на официальном сайте | в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола членами конкурсной комиссии – с **«**18» февраля 2016 года по «23» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 9.4. | Объявление Конкурса несостоявшимся по решению Концедента, принимаемому в случае, если в Конкурсную комиссию представлено менее двух Конкурсных предложений или Конкурсной комиссией признано соответствующими критериям Конкурса менее двух Конкурсных предложений.  | На следующий день после истечения срока представления Конкурсных предложений  | Конкурсная комиссия |
| 9.5. | Рассмотрение представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения по п. 9.4. Графика проведения Конкурса и, если оно соответствует критериям Конкурса, принятие решения о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им Конкурсном предложении. | в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся  | Концедент |
| **10**. | **Определение Победителя Конкурса** |
| 10.1 | Рассмотрение и оценка Конкурсной комиссией Конкурсных предложений, поданных Участниками Конкурса | в тот же день после вскрытия конвертов с конкурсными предложениями – «18» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 10.2 | Подписание протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений  | «18» февраля 2016 года | Конкурсная комиссия |
| 10.3  | Размещение протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений на официальном сайте | в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола членами конкурсной комиссии – с **«**18» февраля 2016 года по «23» февраля 2016 года | конкурсная комиссия |
| 10.4 | Подписание протокола о результатах проведения Конкурса  |  в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений –– с **«**18» февраля 2016 года по «25» февраля 2016 года  | Конкурсная комиссия |
| 10.5 | Опубликование сообщения о результатах проведения Конкурса или решения об объявлении Конкурса несостоявшимся с обоснованием этого решения в официальном издании, в котором было опубликовано сообщение о проведении Конкурса, и размещение такого сообщения на официальном сайте | в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса или принятия решения об объявлении Конкурса несостоявшимся( не позднее «16» марта 2016 года) | Конкурсная комиссия |
| ***Заключение Концессионного соглашения*** |
| **11.** | **Заключение Концессионного соглашения** |
| 11.1. | Направление уведомления Участникам Конкурса о результатах проведения Конкурса | в течение 15 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса (не позднее «16» марта 2016 года.) | Конкурсная комиссия |
| 11.2. | Направление Победителю Конкурса экземпляра протокола о результатах проведения Конкурса, а также проекта Концессионного соглашения, соответствующего проекту Концессионного соглашения, который приложен к настоящей Конкурсной документации, и представленному Победителем Конкурса Конкурсному предложению.  | в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса – с **«**18» февраля 2016 года по «25» февраля 2016 года | Концедент |
| 11.3. | Подписание Концессионного соглашения  | в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса – не позднее «16» марта 2016 года | Концедент,Победитель Конкурса |
| 11.4. | В случае отказа или уклонения Победителя конкурса от подписания в установленный срок Концессионного соглашения направление Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки Конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем Конкурса, проекта Концессионного соглашения, соответствующего проекту Концессионного соглашения, который приложен к настоящей Конкурсной документации, и представленному таким Участником конкурса Конкурсному предложению | в течение 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса | Концедент  |
| 11.5. | В случае принятия решения о заключении Концессионного соглашения в соответствии с п. 9.4 Графика проведения Конкурса, направление Участнику конкурса, которому предлагается заключить указанное соглашение, проекта Концессионного соглашения, соответствующего проекту Концессионного соглашения, который приложен к настоящей Конкурсной документации, и представленному таким Участником конкурса Конкурсному предложению  | в течение 15 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса  | Концедент  |
| 11.6. | Подписание Концессионного соглашения с Участником конкурса, которому направлен проект Концессионного соглашения согласно п. 11.4. или п. 11.5. Графика проведения Конкурса | в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса – не позднее «16» марта 2016 года | Концедент, Участник конкурса, которому направлен проект Концессионного соглашения  |

В случае внесения изменений в Конкурсную документацию предусмотренные Графиком проведения конкурса сроки проведения отдельных процедур Конкурса могут продлеваться.

Приложение № 1

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

 Усть-Донецкого городского поселения

# Сведения о составе и описании объекта Соглашения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес местоположения | Год ввода в экспл. | Кол-во (S, кв.м/протяж.,м) |
|  |  |  |  |  |
| Объекты водоснабжения |  |  |
| 1 | Здание проходной | 346550,Ростовская область, Усть-Донецкий район, раб.пос. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2004 | 31,1 кв.м |
| 2 | Сети водопроводные к очистным сооружениям протяженностью 2,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 1965 | 2200 м |
| 3 | Водопроводная сеть с 6-ю смотровыми колодцами протяженностью 1,5 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1500 м |
| 4 | Сети водопровода от порта к очистным протяженностью 0,84 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 840 м |
| 5 | Водопровод протяженностью 0,85 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Титова | 1971 | 850 м |
| 6 | Колодец № 1 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м |
| 7 | Колодец № 2 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м |
| 8 | Колодец № 3 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м |
| 9 | Водопровод протяженностью 1,8 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина | 1980 | 1800 м |
| 10 | Сети водопроводные в поселке протяженностью 4,5 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, ул. Комсомольская | 1965 | 4500 м |
| 11 | Водопровод протяженностью 1,9 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Степная/нет | 1975 | 1900 м |
| 12 | Здание трансформаторной подстанции с переходом. Площадь: общая 53,1 кв.м. Инвентарный номер:220. Литер:А1,а. Этажность:1 | 346550, Ростовская область, Усть-Донецкий р-н,правый берег р.Дон, выше по течению от р.Северский Донец | 2011 | 53,1 кв.м |
| 13 | Внутриплощадочные сети с колодцами из асбесто-цементных труб пртяженностью 0,75 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 750 м |
| 14 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт |
| 15 | Блок фильтров с фильтрующей загрузкой | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2004 | 995,4 кв. м |
| 16 | Внутриплощадочные сети с колодцами водопровода протяженностью 0,4 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 400 м |
| 17 | Резервуар чистой воды (3200 м. куб.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 1 шт |
| 18 | Резервуар чистой воды (3200 м. куб.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 1 шт |
| 19 | Водопровод на площадке очистных сооружений протяженностью 0,67 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная | 2003 | 670 м |
| 20 | Вторая нитка водоводап к ОСВ п. Усть-Донецкий. Инвентарный номер: 261. Литер: 1-Л-1/1, 1-Л-1/2, 1-Л-1/3. | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 2011 | 7800 м |
| 21 | Водоприём от очистных до поселка, протяженностью 0,3 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 1965 | 300 м |
| 22 | Здание насосной станции  | Ростовская область, Усть-Донецкий район, правый берег р. Дон, вышн по течению от р. Северский Донец | 2011 | 98,5 кв.м. |
| 23 | Здание производственно-бытового корпуса с подвалом  | Ростовская область, Усть-Донецкий район, ул. Инженерная, 23; | 2004 | 1930,3 кв.м. |
| 24 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт |
| 25 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт |
| 26 | Сооружение повторного использования воды | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 1965 | 96,5 кв.м. |
| Объекты водоотведения |
| 27 | Внутриплощадочные сети с колодцами канализационными из керамических труб протяженностью 0,05 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 50 м |
| 28 | Сети канализационные фекальные протяженностью 2,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 2200 м |
| 29 | Напорно-канализационный коллектор протяженностью 3,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 1986 | 3200 м |
| 30 | Сети канализационные посёлка протяженностью 2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Строителей | 1965 | 2000 м |
| 31 | Сети канализационные протяженностью 8,1 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, ул. Портовая, ул. Юн.Партизан, ул. Комсомольская, пер. Почтовый | 1965 | 8100 м |
| 32 | Канализационные сети протяженностью 0,68 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 680 м |
| 33 | Здание головной канализационной насосной станции | Ростовская область, Усть-Донецкий район, раб.пос. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная, 10; | 1965 | 209,9 кв.м. |

Приложение № 2

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

Усть-Донецкого городского поселения

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

**объектов концессионного соглашения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес местоположения | Год ввода в экспл. | Кол-во (S, кв.м/протяж.,м) | Техническое состояние |
| Объекты водоснабжения |  |  |  |
| 1 | Здание проходной | 346550,Ростовская область, Усть-Донецкий район, раб.пос. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2004 | 31,1 кв.м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 2 | Сети водопроводные к очистным сооружениям протяженностью 2,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 1965 | 2200 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 3 | Водопроводная сеть с 6-ю смотровыми колодцами протяженностью 1,5 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1500 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 4 | Сети водопровода от порта к очистным протяженностью 0,84 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 840 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 5 | Водопровод протяженностью 0,85 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Титова | 1971 | 850 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 6 | Колодец № 1 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 7 | Колодец № 2 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 8 | Колодец № 3 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 9 | Водопровод протяженностью 1,8 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина | 1980 | 1800 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 10 | Сети водопроводные в поселке протяженностью 4,5 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, ул. Комсомольская | 1965 | 4500 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 11 | Водопровод протяженностью 1,9 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Степная/нет | 1975 | 1900 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 12 | Здание трансформаторной подстанции с переходом. Площадь: общая 53,1 кв.м. Инвентарный номер:220. Литер:А1,а. Этажность:1 | 346550, Ростовская область, Усть-Донецкий р-н,правый берег р.Дон, выше по течению от р.Северский Донец | 2011 | 53,1 кв.м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 13 | Внутриплощадочные сети с колодцами из асбесто-цементных труб пртяженностью 0,75 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 750 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 14 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 15 | Блок фильтров с фильтрующей загрузкой | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2004 | 995,4 кв. м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 16 | Внутриплощадочные сети с колодцами водопровода протяженностью 0,4 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 400 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 17 | Резервуар чистой воды (3200 м. куб.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 1 шт | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 18 | Резервуар чистой воды (3200 м. куб.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 1 шт | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 19 | Водопровод на площадке очистных сооружений протяженностью 0,67 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная | 2003 | 670 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 20 | Вторая нитка водоводап к ОСВ п. Усть-Донецкий. Инвентарный номер: 261. Литер: 1-Л-1/1, 1-Л-1/2, 1-Л-1/3. | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 2011 | 7800 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 21 | Водоприём от очистных до поселка, протяженностью 0,3 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 1965 | 300 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 22 | Здание насосной станции  | Ростовская область, Усть-Донецкий район, правый берег р. Дон, вышн по течению от р. Северский Донец | 2011 | 98,5 кв.м. | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 23 | Здание производственно-бытового корпуса с подвалом  | Ростовская область, Усть-Донецкий район, ул. Инженерная, 23; | 2004 | 1930,3 кв.м. | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 24 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 25 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 26 | Сооружение повторного использования воды | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 1965 | 96,5 кв.м. | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| Объекты водоотведения |  |
| 27 | Внутриплощадочные сети с колодцами канализационными из керамических труб протяженностью 0,05 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 50 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 28 | Сети канализационные фекальные протяженностью 2,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 2200 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 29 | Напорно-канализационный коллектор протяженностью 3,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 1986 | 3200 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 30 | Сети канализационные посёлка протяженностью 2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Строителей | 1965 | 2000 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 31 | Сети канализационные протяженностью 8,1 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, ул. Портовая, ул. Юн.Партизан, ул. Комсомольская, пер. Почтовый | 1965 | 8100 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 32 | Канализационные сети протяженностью 0,68 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 680 м | Состояние объекта удовлетво-рительное |
| 33 | Здание головной канализационной насосной станции | Ростовская область, Усть-Донецкий район, раб.пос. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная, 10; | 1965 | 209,9 кв.м. | Состояние объекта удовлетво-рительное |

Приложение № 3

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

Усть-Донецкого городского поселения

# Перечень имущества, образующего единое целое с объектами концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования по общему назначению (иное имущество)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес местоположения | Год ввода в экспл. | Кол-во (S, кв.м/протяж.,м) |
| Объекты водоснабжения |  |  |
| 1 | Земельный участок  | Ростовская область Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная,23 | - | 24714 кв.м. |
| **Оборудование, инвентарь** |  |  |
| **1** | HI 211-микропроцессорный pH-метр, инв.№336 | - | **2003** | - |
| **2** | Весы аналит.ВЛ-120(120г,0,0001г,кл.точн.1), инв.№338 | - | **2003** | - |
| **3** | водокольцевой компрессор ВК-6м1, инв.№1056 | - | **2004** | - |
| **4** | водокольцевой компрессор ВК-6М1, инв.№1058 | - | **2004** | - |
| **5** | водокольцевой компрессор ВК-6М1, инв.№1057 | - | **2004** | - |
| **6** | встроенная трансф.подстанция на 2 трансф.400кВт, инв.№1073 | - | **2004** | - |
| **7** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1069 | - | **2004** | - |
| **8** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1072 | - | **2004** | - |
| **9** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1071 | - | **2004** | - |
| **10** | насос 1 Д 315-50 А, инв.№1047 | - | **2004** | - |
| **11** | насос 1 Д 315-50 А, инв.№1048 | - | **2004** | - |
| **12** | насос 1Д 1250-63 Б, инв.№1063 | - | **2004** | - |
| **13** | насос 1Д 1250-63 Б, инв.№1064 | - | **2004** | - |
| **14** | насос дозатор НД 100/10, инв.№1062 | - | **2004** | - |
| **15** | насос дозатор НД 100/10, инв.№1061 | - | **2004** | - |
| **16** | насос дозатор НД 2,5-1000/16, инв.№1060 | - | **2004** | - |
| **17** | насос дозатор НД 2,5-1000/16, инв.№1059 | - | **2004** | - |
| **18** | насос К150-125-250 18,5 квт 1500 об, инв.№1770 | - | **2007** | - |
| **19** | Подогреватель в/водяной №14  | - | **2006** | - |
| **20** | стол для титрования ЛАБ 1200, инв.№301 | - | **2003** | - |
| **21** | стол мойка ЛАБ 800 МО, инв.№307 | - | **2003** | - |
| **22** | стол островной физич. ЛАБ 1500 ОК, инв.№308 | - | **2003** | - |
| **23** | стол пристенный ЛАБ 1200 ПЛ, инв.№305 | - | **2003** | - |
| **24** | таль электрическая ТЭ 200-5110, инв.№1079 | - | **2004** | - |
| **25** | Термостат эл.суховоздушный ТС-80 СПУ, инв.№342 | - | **2004** | - |
| **26** | фотоколориметр КФК-3-01М, инв.№344 | - | **2003** | - |
| **27** | Центрифуга лаборат. ЦЛ-1/3(3000 об/мин.12х10), инв.№337 | - | **2003** | - |
| **28** | шкаф вытяжной ЛАБ 800 ШВ, инв.№309 | - | **2003** | - |
| **29** | шкаф сушильный ШС-0.25-60, инв.№347 | - | **2003** | - |
| **30** | Электр.станции 2 КТП-250, инв.№60 | - | **1999** | - |
| **31** | электролизная с устан.хлорэфс (УГ-7), инв.№1075 | - | **2004** | - |
| Объекты водоотведения |
| 2 | Земельный участок  | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий ул.Вокзальная,10 | - | 1703 кв.м. |
| Оборудование, инвентарь |
| **32** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1070 | - | 2004 | - |

Приложение № 4

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

 Усть-Донецкого городского поселения

|  |
| --- |
| **Неподконтрольные расходы**  |
| **в отношении объектов водоснабжения и водоотведения**  |
| № п/п | Наименование показателей | Ед.изм. | 2015 год |
| 1. | Величина неподконтрольных расходов |   |   |
| 1.1. | Налоги и сборы (налог на имущество) | тыс.руб. | 909,067\* |
| 2.1. | Амортизация | тыс.руб. | 1 452,060\* |

 \*Неподконтрольные расходы объектов водоснабжения и водоотведения приняты равными налог на имущество от остаточной балансовой стоимости и нормы начисления амортизации

Приложение № 5

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

 Усть-Донецкого городского поселения

|  |
| --- |
| **Критерии открытого конкурса и их параметры в отношении объектов водоснабжения и водоотведения** |
| № п/п | Наименование критериев открытого конкурса | Исходные значения критериев открытого конкурса |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1. | Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс.руб. | 450,00  | 450,00  |  450,00 | 450,00  | 450,00  |
| Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера |
| 2.1 | Базовый уровень операционных расходов в сфере водоснабжения, тыс.руб. (без учета НДС) | 13920,0 | 15033,6 | 16235,29 | 17535,19 | 18938,00 |
| Базовый уровень операционных расходов в сфере водоотведения, тыс.руб. (без учета НДС) | 10834,11 | 11700,84 | 12636,91 | 13647,86 | 14739,69 |
| Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности водоснабжения и водоотведения |
| 2.2. | Показатели качества питьевой воды |
| 2.2.1. | Количество проб, соответствующих санитарным требованиям от общего количества отобранных проб перед поступлением в распределительную сеть водопровода | 9514 | 9514 | 9514 | 9514 | 9514 |
| 2.2.2 | Количество проб, соответствующих санитарным требованиям от общего количества отобранных проб в распределительной сети водопровода | 288 | 288 | 288 | 288 | 288 |
| 2.3 | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения |
| 2.3.1. | Количество аварий (порывов) | 120 | 110 | 100 | 90 | 80 |
| 2.3.2. | Аварийность системы водоснабжения ( в расчете на протяженность сети) | 0,87 | 0,8 | 0,72 | 0,65 | 0,58 |
| 2.4. | Показатели энергетической эффективности водоснабжения |
| 2.4.1. | Уровень потерь при транспортировке  | 14,9 | 14,6 | 14,3 | 14,0 | 13,7 |
| 2.4.2. | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | 1,08  | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,08 |
| 2.5. | Показатели качества очистки сточных вод |
| 2.5.1 | Доля сточных вод, соответствующих установленным нормативам | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.6. | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения |
| 2.6.1. | Количество аварий (порывов) | 15 | 14 | 13 | 12 | 11 |
| 2.6.2. | Аварийность системы водоотведения ( в расчете на протяженность сети) | 0,90 | 0,84 | 0,78 | 0,72 | 0,66 |
| 2.7. | Показатели энергетической эффективности водоотведения |
| 2.7.1 | Удельный расход электроэнергии при транспортировке сточных вод | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 |
| 3. | Нормативный уровень прибыли | 7,00 | 7,00 | 7,00 | 7,00 | 7,00 |
| 4. | Объем отпуска воды, м3 (прогнозируемый относительно факта 2015 года) | 416,233 | 416,233 | 416,233 | 416,233 | 416,233 |
| 5. | Объем принятых сточных вод, м3  | 497,02 | 497,02 | 497,02 | 497,02 | 497,02 |

 Приложение № 6

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

 Усть-Донецкого городского поселения

«Запрос на представление разъяснений содержания конкурсной документации»

На бланке организации

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_ г.

Организатору конкурса

# Запрос на разъяснение конкурсной документации

Прошу Вас разъяснить следующие положения конкурсной документации:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Раздел конкурсной документации/ информационной карты | Ссылка на пункт конкурсной документации/ информационной карты, положения которого следует разъяснить | Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации/ информационной карты |
|  |  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(почтовый адрес, телефон/факс и e-mail организации, направившей запрос)*

Руководитель организации

М.П.

Приложение № 7

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

Усть-Донецкого городского поселения

**Образцы форм и документов для заполнения участниками открытого конкурса**

«Опись документов, представляемых для участия в предварительном отборе открытого конкурса»

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**представляемых для участия в предварительном отборе открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения**

**в отношении объектов водоснабжения***,* **находящихся в собственности муниципального образования Усть-Донецкого городское поселение**

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подтверждает, *(наименование заявителя)*

что для участия в предварительном отборе открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Донецкого городского поселения направляются ниже перечисленные документы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество страниц |
|  | Заверенная заявителем открытого конкурса Заявка на участие в открытом конкурсе в двух экземплярах (оригинал и копия) |  |
|  | Сведения и документы о заявителе, подавшем конкурсную заявку:• фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридических лиц);• руководитель (фамилия, имя, отчество, должность, документ, на основании которого действует);• фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуальных предпринимателей);• номер контактного телефона, факса, адрес электронной почты (при наличии); |  |
|  | Оригинал выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); для иностранных лиц - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства |  |
|  | Заверенная заявителем открытого конкурса Анкета участника открытого конкурса |  |
|  | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса |  |
|  | Заверенная заявителем открытого конкурса копия аудиторского заключения по годовой отчётности или годового отчёта, за 2015 год (при его наличии) |  |
|  | Заверенные заявителем открытого конкурса копии своих учредительных и регистрационных документов (устав юридического лица, учредительный договор с изменениями, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учёт в налоговых органах, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ) |  |
|  | Справка о состоянии расчётов участника открытого конкурса с бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами за последний отчётный период |  |
|  | Иные документы, предусмотренные настоящей конкурсной документацией |  |

Заявитель конкурса:
Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

(подпись и печать)

м.п.

 «Заявка на участие в открытом конкурсе»

В конкурсную комиссию

администрации Усть-Донецкого городского поселения

На бланке организации

Дата, исх. номер

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ**

на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного
соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Донецкого городского поселения

1. Изучив конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Донецкого городкого поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, ОГРН, ИНН, адрес)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 *(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

заявляет о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в конкурсной документации, в случае победы заключить концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Донецкого городского поселенияв соответствии с условиями открытого конкурса и нашего конкурсного предложения, и направляет настоящую заявку.

2. В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Донецкого городского поселенияв соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы назовём в нашем конкурсном предложении.

3. В случае, если победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Донецкого городского поселенияс организатором конкурса и нашей заявке на участие в конкурсе будет присвоен второй номер, мы обязуемся подписать концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Донецкого городского поселения с организатором конкурса.

4. На заявленные требования к участию в открытом конкурсе предоставляем документы согласно описи на \_\_\_\_\_ страницах.

5. Настоящей заявкой подтверждаем, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(наименование участника открытого конкурса)* соответствует требованиям, предъявляемым к участникам открытого конкурса, в том числе:

5.1. Против участника открытого конкурса не проводится процедура ликвидации или банкротства.

5.2. Не приостановлена деятельность участника открытого конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в открытом конкурсе.

5.3. Отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника открытого конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

6. Настоящим гарантируем достоверность предоставленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора конкурса запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую предоставленные нами в ней сведения.

7. Настоящая заявка действует до завершения процедуры проведения открытого конкурса.

8. Наши юридический и фактический адреса: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

*(подпись) (фамилия, и., о.)*

М.П.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

(для юридического лица)
Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

**\* Инструкция по заполнению заявки на участие в открытом конкурсе:**

Заявка на участие в открытом конкурсе заполняется по рекомендуемой форме.

Заявка, а также вся корреспонденция и документация, связанная с этой заявкой должны быть написаны на русском языке.

При подготовке заявки Участниками открытого конкурса должны применяться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Сведения, которые указываются в заявке, не должны допускать двусмысленного толкования.

Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, парафированных лицами, подписавшими заявку.

Все документы, входящие в заявку должны быть в одном экземпляре, подписаны руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем и скреплены печатью, применение факсимильных подписей не допускается. Фамилия руководителя в заявке должна соответствовать фамилии физического лица, наделенного правом выступать без доверенности от имени юридического лица, или физического лица действующего по доверенности.

Все листы в составе заявки в обязательном порядке должны быть сшиты или скреплены способом, не допускающим выпадение листов, а также иметь опись, по форме, указанной в настоящей документации.

Заявка заявителем открытого конкурса подаётся в запечатанном конверте, на котором указывается полное название открытого конкурса. Заявитель открытого конкурса указывает на таком конверте свои реквизиты.

Приложение № 1 к «Заявка на участие в открытом конкурсе»

На бланке организации

Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Участник открытого конкурса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование организации)*

доверяет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_г.,

представлять интересы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование организации)*

на открытом конкурсе, проводимом администрацией Усть-Донецкого городского поселения.

В целях выполнения данного поручения он уполномочен представлять конкурсной комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени доверителя все документы, связанные с его выполнением.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяем.

 ( Ф.И.О. удостоверяемого) (подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 *(подпись) (фамилия, и., о.)*

М.П.

 «Анкета участника открытого конкурса - юридического лица»

**АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Данные участника открытого конкурса |
| 1. | Организационно-правовая форма |  |
| 2. | Фирменное наименование |  |
| 3. | Адрес фактического местоположения |  |
| 4. | Почтовый адрес |  |
| 5. | Номер контактного телефона |  |
| 6. | Банковские реквизиты: наименование обслуживающего банка; расчетный счет; корреспондентский счет; БИК; ОКПО; ОКОНХ |  |
| 7. | Регистрационные данные: дата и место регистрации; орган регистрации |  |
| 8. | Размер уставного капитала |  |
| 9. | Номер и почтовый адрес ИФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика |  |
| 10. | ИНН |  |
| 11. | КПП |  |
| 12. | ОГРН |  |
| 13. | ОКПО |  |
| 14. | Является ли сделка крупной *(да, нет)?* В случае, если сделка является крупной:орган управления участника конкурса, уполномоченный на одобрение крупной сделки, и порядок одобрения соответствующей сделки |  |
| 15. | Адрес электронной почты |  |

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

Участник конкурса:
Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

(подпись и печать)

(для юридического лица)
Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)

М.П.

«Анкета участника открытого конкурса — физического лица, индивидуального предпринимателя»

**АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Данные участника открытого конкурса |
| 1. | Фамилия, имя, отчество |  |
| 2. | Паспортные данные |  |
| 3. | Место жительства(данные по прописке и фактический адрес) |  |
| 4. | Контактное лицо (ФИО, телефон) |  |
| 5. | Регистрационные данные:дата и место регистрации; орган регистрации |  |
| 6. | Номер и почтовый адрес ИФЫС,в которой участник конкурса зарегистрированв качестве налогоплательщика |  |
| 7. | Контактные телефоны, факс |  |
| 8. | Банковские реквизиты |  |
| 9. | Адрес электронной почты |  |

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

Участник открытого конкурса:

Физическое лицо/

индивидуальный предприниматель (Ф.И.О.)

подпись и печать

 «Конкурсное предложение участника открытого конкурса»

В конкурсную комиссию

администрации Усть-Донецкого городского поселения

На бланке организации

Дата, исх. номер

**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

участника открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования Усть-Донецкое городское поселение

1. Исполняя наши обязательства и изучив конкурсную документацию на проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования Усть-Донецкое городское поселение, в целях реконструкции, модернизации и эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения, а также условия и порядок проведения настоящего открытого конкурса, проект концессионного соглашения, мы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименование участника конкурса по учредительным документам)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя, его фамилия, имя, отчество (полностью))*

уполномоченного в случае признания нас победителями конкурса согласны подписать концессионное соглашение и исполнить обязательства по такому соглашению в соответствии с требованиями действующего законодательства, конкурсной документацией и на условиях, которые мы представили в настоящем предложении:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев открытого конкурса | Значения, предлагаемые участников конкурса |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1. | Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс.руб. |  |  |  |  |  |
| Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера |
| 2.1 | Базовый уровень операционных расходов в сфере водоснабжения, тыс.руб. (без учета НДС) |  |  |  |  |  |
| Базовый уровень операционных расходов в сфере водоотведения, тыс.руб. (без учета НДС) |  |  |  |  |  |
| Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности водоснабжения и водоотведения |
| 2.2. | Показатели качества питьевой воды |
| 2.2.1. | Количество проб, соответствующих санитарным требованиям от общего количества отобранных проб перед поступлением в распределительную сеть водопровода |  |  |  |  |  |
| 2.2.2 | Количество проб, соответствующих санитарным требованиям от общего количества отобранных проб в распределительной сети водопровода |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения |
| 2.3.1. | Количество аварий (порывов) |  |  |  |  |  |
| 2.3.2. | Аварийность системы водоснабжения ( в расчете на протяженность сети) |  |  |  |  |  |
| 2.4. | Показатели энергетической эффективности водоснабжения |
| 2.4.1. | Уровень потерь при транспортировке  |  |  |  |  |  |
| 2.4.2. | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть |  |  |  |  |  |
| 2.5. | Показатели качества очистки сточных вод |
| 2.5.1 | Доля сточных вод, соответствующих установленным нормативам |  |  |  |  |  |
| 2.6. | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения |
| 2.6.1. | Количество аварий (порывов) |  |  |  |  |  |
| 2.6.2. | Аварийность системы водоотведения ( в расчете на протяженность сети) |  |  |  |  |  |
| 2.7. | Показатели энергетической эффективности водоотведения |
| 2.7.1 | Удельный расход электроэнергии при транспортировке сточных вод |  |  |  |  |  |
| 3. | Нормативный уровень прибыли |  |  |  |  |  |
| 4. | Объем отпуска воды, м3 |  |  |  |  |  |
| 5. | Объем принятых сточных вод, м3 |  |  |  |  |  |

1. Расчёт необходимой валовой выручки для каждого года периода концессионного соглашения, дисконтированной валовой выручки в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях» № 115-ФЗ, в соответствии с законодательством о тарифном регулировании под параметры представленного конкурсного предложения приведён ниже:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Если наши предложения, изложенные выше, будут приняты, мы берем на себя обязательство исполнить обязательства по концессионному соглашению в соответствии с требованиями конкурсной документации и согласно нашим предложениям, которые мы просим включить в концессионное соглашение.

Полное наименование организации (по учредительным документам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

­Юридический адрес организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фактический адрес организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Должность руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Фамилия, имя, отчество руководителя (полностью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Контактные телефоны, должности, фамилии и имена лиц (полностью), уполномоченных для контактов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 *(подпись) (фамилия, и., о.)*

М.П.

Приложение № 1 к «Конкурсное предложение участника открытого конкурса»

На бланке организации

Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

Участник открытого конкурса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование организации)*

доверяет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_г.,

представлять интересы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование организации)*

на открытом конкурсе, проводимом администрацией Усть-Донецкого городского поселения.

В целях выполнения данного поручения он уполномочен представлять конкурсной комиссии необходимые документы, подписывать и получать от имени доверителя все документы, связанные с его выполнением.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяем.

 ( Ф.И.О. удостоверяемого) (подпись удостоверяемого)

Доверенность действительна по «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

 *(подпись) (фамилия, и., о.)*

М.П.

 «Опись документов, представляемых участником открытого конкурса для участия в открытом конкурсе»

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

**на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Кол-во страниц |
|  | Заверенное участником открытого конкурса предложение в двух экземплярах (оригинал и копия). |  |
|  | Документы, подтверждающие возможность достижения участником конкурса значений критериев, указанных им в конкурсном предложении, с обязательным приложением описания предлагаемых участником конкурса мероприятий, календарных графиков проведения соответствующих мероприятий, необходимых технико-экономических расчетов, обоснований, документации на предлагаемое к установке (монтажу) оборудование и т.п. |  |
|  | **ВСЕГО листов:** |  |
|  | Участник конкурса:Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)(подпись и печать)**м.п.** |  |

*Конкурсное предложение участником открытого конкурса подаётся в запечатанном конверте, на котором указывается полное наименование открытого конкурса. Участник открытого конкурса указывает на таком конверте свои реквизиты.*

Приложение № 8

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

Усть-Донецкого городского поселения

Сведения о ценах, значениях и параметрах, подлежащих представлению органом регулирования организатору конкурса, в соответствии с п.1,4-7, и 9-11 части 1.2 ст. 23 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, значения долгосрочных параметров,

предоставленных РСТ по РО

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Год, предшествующий первому году срока действия концессионного соглашения, тыс. куб.м. | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1.1 | Объем отпуска воды, м3 для  |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий» общий, в т.ч. для Усть-Донецкого городского поселения | 772,47 / 372,57 | 772,47 / 372,57 | 772,47 / 372,57 | 772,47 / 372,57 | 772,47 / 372,57 | 772,47 / 372,57 |
| 1.2 | Объем принятых сточных вод, м3 для |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий» общий, в т.ч. для Усть-Донецкого городского поселения | 532,71/497,02 | 532,71/497,02 | 532,71/497,02 | 532,71/497,02 | 532,71/497,02 | 532,71/497,02 |
| 2 | Цены на энергетические ресурсы |   |   |   |   |   |  |
| 2.1. | Электроэнергия (уровень напряжения НН), руб. за Квт/ч |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий» поселения | 4,55 | 5,02 | 5,38 | 5,8 | 6,17 | 6,61 |
| 3. | Величина неподконтрольных расходов за исключением расходов на энергетические ресурсы, арендной платы и налога на прибыль, тыс.руб. |  |  |   |   |   |  |
| 3.1 | в сфере водоснабжения |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий» общий, в т.ч. для Усть-Донецкого городского поселения | 3 490,94/2246,13 | - | - | - | - | - |
| 3.2 | в сфере водоотведения |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий» общий, в т.ч. для Усть-Донецкого городского поселения | 144,1/134,45 | - | - | - | - | - |
| 4. | Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки арендатора от регулируемых видов деятельности в соответствующем году по отношению к предыдущему году, % |  |  |  |  |  |  |
|  | в сфере водоснабжения |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий»  |  | 104,3 | 106,4 | 104,3 | 104,3 | 104,3 |
|  | в сфере водоотведения |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий»  |  | 104,3 | 106,4 | 104,3 | 104,3 | 104,3 |
| 5. | Индекс роста цен, % |   |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий»  |  | 110,3 | 107,2 | 107,1 | 107,1 | 107,1 |
| 6. | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |
|  | в сфере водоснабжения |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий» общий, в т.ч. для Усть-Донецкого городского поселения | 28861,08/13920,0\* (без учета НДС) | - | - | - | - | - |
|  | в сфере водоотведения |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий» общий, в т.ч. для Усть-Донецкого городского поселения | 11612,09/10834,11\* (без учета НДС) |  |  |  |  |  |
| Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |
| 7. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подгтовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть к Вт ч/ куб.м. |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий»  | 1,08 |  |  |  |  |  |
| 8. | Удельный расход электрической энергиина единицу объема пропущенных сточных вод к Вт ч/ куб.м. |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий»  | 0,95 |  |  |  |  |  |
| 9.  | Доля потерь воды в централизован-ных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, % |  |  |  |  |  |  |
|  | ГУП РО «УРСВ» филиал «Усть-Донецкий»  | 14,9 |  |  |  |  |  |
| 10 | Нормативный уровень прибыли | 7 % |  |  |  |  |  |

\* Максимальное значение базового уровня операционных расходов рассчитано на основании планового значения, учтенного при регулировании тарифов на 2015 год с учетом прогнозных показателей, определенных в базовом варианте одобренных Правительством РФ сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

*Сведения в соответствии с п. 13 ч. 8 статьи 41.1 Федерального закона № 416-ФЗ, п. 11 ч. 1.2 ст. 23 Федерального закона № 115-ФЗ*

В соответствии с п. 2.2 Отраслевого тарифного соглашения по жилищно-коммунальному хозяйству Ростовской области на 2014-2016 годы базовая месячная тарифная ставка рабочего первого разряда с 1 января 2016 года – 4225 рублей, коэффициент особенностей работ 1,4.

Приложение № 9

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

Усть-Донецкого городского поселения

Проект Концессионного соглашение (отдельный файл)

Приложение № 10

к конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения

 Усть-Донецкого городского поселения

Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера,

не являющиеся критериями Конкурса, устанавливаемые на период действия

 Концессионного соглашения указаны, согласованные РСТ по Ростовской области

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | Индекс эффективности операционных расходов %  | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |