**Администрация Усть-Донецкого городского поселения** (Организатор аукциона, Продавец) на основании постановлений от 13.03.2017г. № 65 и № 66 объявляет о проведении открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о цене **21 апреля 2017г. в 10-00 часов.** Место проведения, аукциона: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9 в здании Администрации Усть-Донецкого городского поселения. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии с действующим законодательством, могут быть арендаторами и внесшие задаток. Для участия в аукционе необходимо представить: заявку установленного образца (бланк на сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения ), принимается на бланке в письменной форме на русском языке без помарок и исправлений, платёжное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка, копию паспорта (для граждан). Если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности. Заявки принимаются с 16.03.2017г. по 17.04.2017г. (включительно) с 08.00ч. до 17.00ч. по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204. Размер задатка 20% от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Администрация Усть-Донецкого городского поселения, р/сч40302810260153000898 в Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, УФК по Ростовской области (Администрация Усть-Донецкого городского поселения л/сч05583112180), ИНН 6135006985, КПП 613501001, ОКТМО 60655151. Шаг аукциона 3% от начальной цены продажи права аренды. В течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задаток возвращается участникам торгов, которые не выиграли их. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы земельного участка. Дата и время определения участников торгов: 18.04.2017г. 09 ч. 00мин. Место определения участников торгов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб.204. Участником аукциона признается тот претендент, который в срок подал заявку, внес задаток и представил полный пакет документов в соответствии с настоящим извещением. Итоги аукциона подводит аукционная комиссия по адресу Продавца после окончания проведения аукциона 21.04.2017г. Место подведения итогов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9. Победителем признаётся участник, предложивший в ходе торгов наибольший размер годовой арендной платы. Форма платежа по договору аренды вносится ежеквартально, из расчета календарных дней, не позднее 20-го числа последнего месяца квартала. Договор аренды земельного участка заключается через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, в случае необходимости с привлечением Организатора аукциона 17.03.2017г. и .31.03.2017г. с 08-30ч. до 09-30ч. (выезд от Администрации Усть-Донецкого городского поселения по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9).

Лот № 1. Продажа права аренды сроком на 3 года .Земельный участок, площадью 27м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина,10/1, кадастровый номер 61:39:0010107:3243, категория земель «земли населенных пунктов», разрешённое использование – внутриквартальная территория, дворовая территория,(индивидуальные гаражи). Начальная цена годовой арендной платы составляет 6200руб., шаг аукциона 186 руб., задаток - 1240 руб., обременений сервитутом не имеет. Примечание. Иные сведения и справки можно получить по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204, тел.9-71-83.

Лот № 2. Продажа права аренды сроком на 3 года. Земельный участок, площадью 7 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина 6, сарай №2, разрешённое использование – для хозяйственных целей, кадастровый номер 61:39:0010107:3184, категория земель «земли населенных пунктов». Начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., шаг аукциона 3,6 руб., задаток - 24 руб., обременений сервитутом не имеет.