**Администрация Усть-Донецкого городского поселения** (Организатор аукциона, Продавец) на основании постановлений от 09.09.2016г. № 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252 объявляет о проведении открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о цене **«18» октября 2016г. в 11-00 часов.** Место проведения аукциона: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204 в здании Администрации Усть-Донецкого городского поселения. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии с действующим законодательством, могут быть арендаторами и внесшие задаток. Для участия в аукционе необходимо представить: заявку установленного образца (бланк на сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения), принимается на бланке в письменной форме на русском языке без помарок и исправлений, платёжное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка, копию паспорта (для граждан). Если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности. Заявки принимаются с 15.09.2016г. по 12.10.2016г. (включительно) с 08.00ч. до 17.00ч. по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204. Размер задатка 20% от начальной цены. Задаток вносится на основании договора о задатке. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Администрация Усть-Донецкого городского поселения, р/сч40302810260153000898 в Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, УФК по Ростовской области (Администрация Усть-Донецкого городского поселения л/сч05583112180), ИНН 6135006985, КПП 613501001, ОКТМО 60655151. Шаг аукциона 3% от начальной цены продажи права аренды. В течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задаток возвращается участникам торгов, которые не выиграли их. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы земельного участка Дата и время определения участников торгов: 14.10.2016г. 09ч. 30мин. Место определения участников торгов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул.Портовая, 9, каб.204. Участником аукциона признается тот претендент, который в срок подал заявку, внес задаток и предоставил полный пакет документов в соответствии с настоящим извещением. Итоги аукциона подводит аукционная комиссия по адресу Продавца после окончания проведения аукциона 18.10.2016г. Место подведения итогов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204. Победителем признаётся участник, предложивший в ходе торгов наибольший размер годовой арендной платы. Форма платежа по договору аренды вносится ежеквартально, из расчета календарных дней, не позднее 20-го числа последнего месяца квартала. Договор аренды земельного участка заключается через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Принятие решения об отказе в проведении торгов не позднее чем за 3 дней до даты аукциона.

Осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, в случае необходимости с привлечением Организатора аукциона 15.09.2016г. и 12.10.2016г. с 14-00ч. до 17-00ч. (выезд от Администрации Усть-Донецкого городского поселения по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9).

 Лот № 1. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №26, кадастровый номер 61:39:0010107:3110; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 2. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №5, кадастровый номер 61:39:0010107:3132; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 3. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №14, кадастровый номер 61:39:0010107:3134; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 4. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №8, кадастровый номер 61:39:0010107:3138; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 5. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №17, кадастровый номер 61:39:0010107:3137; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 6. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №10, кадастровый номер 61:39:0010107:3147; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 7. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №18, кадастровый номер 61:39:0010107:3130; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 8. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №16, кадастровый номер 61:39:0010107:3135; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 9. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 21 кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, снт «Спутник», граничащего с земельным участком №371, кадастровый номер 61:39:0500402:447; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 8 800 руб., задаток составляет 1 760 руб., шаг аукциона 264 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование – гаражи

Лот № 10. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №13, кадастровый номер 61:39:0010107:3144; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 11. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №27, кадастровый номер 61:39:0010107:3115; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 12. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №7, кадастровый номер 61:39:0010107:3124; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 13. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №4, кадастровый номер 61:39:0010107:3131; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 14. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №11, кадастровый номер 61:39:0010107:3142; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей.

Лот № 15. Земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 7кв.м., местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина, 6, сарай №23, кадастровый номер 61:39:0010107:3108; открытый аукцион, продажа права аренды сроком на 3 года; начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., задаток составляет 24руб., шаг аукциона 3,6 руб., обременений сервитутом не имеет, разрешенное использование –для хозяйственных целей

 **Примечание.** Иные сведения и справки можно получить по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204, тел.9-71-83.

Заместитель главы Администрации

Усть-Донецкого городского поселения Г.А. Аксенов

Исп. Р.В. Демидов

Тел. 8(86351)97183