ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

11.09.2017 года в 13:00 часов

« **Администрация Усть-Донецкого городского поселения** (Организатор аукциона, Продавец) на основании постановлений от 31.07.2017г. № 239, №240,№241,№242,№243 объявляет о проведении открытого аукциона по составу участников и форме подачи предложений о цене **11 сентября 2017г. в 13-00 часов.** Место проведения, аукциона: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9 в здании Администрации Усть-Донецкого городского поселения. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии с действующим законодательством, могут быть арендаторами и внесшие задаток. Для участия в аукционе необходимо представить: заявку установленного образца (бланк на сайте Администрации Усть-Донецкого городского поселения ), принимается на бланке в письменной форме на русском языке без помарок и исправлений, платёжное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка, копию паспорта (для граждан). Если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности. Заявки принимаются с 03.08.2017г. по 06.09.2017г. (включительно) с 08.00ч. до 17.00ч. по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204. Размер задатка 20% от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Администрация Усть-Донецкого городского поселения, р/сч 40302810260153000898 в Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, УФК по Ростовской области (Администрация Усть-Донецкого городского поселения л/сч05583112180), ИНН 6135006985, КПП 613501001, ОКТМО 60655151. Шаг аукциона 3% от начальной цены продажи права аренды. В течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задаток возвращается участникам торгов, которые не выиграли их. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет арендной платы земельного участка. Дата и время определения участников торгов: 08.09.2017г. 09 ч. 00мин. Место определения участников торгов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб.204. Участником аукциона признается тот претендент, который в срок подал заявку, внес задаток и представил полный пакет документов в соответствии с настоящим извещением. Итоги аукциона подводит аукционная комиссия по адресу Продавца после окончания проведения аукциона 20.07.2017г. Место подведения итогов: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9. Победителем признаётся участник, предложивший в ходе торгов наибольший размер годовой арендной платы. Форма платежа по договору аренды вносится ежеквартально, из расчета календарных дней, не позднее 20-го числа последнего месяца квартала. Договор аренды земельного участка заключается через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, в случае необходимости с привлечением Организатора аукциона 11.08.2017г. и 25.08.2017г. с 09-30ч. до 10-30ч. (выезд от Администрации Усть-Донецкого городского поселения по адресу: Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9).

Лот № 1. Продажа права аренды сроком на 5 лет. Земельный участок, площадью 8 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина 8, сарай №13, разрешённое использование – для хозяйственных целей, кадастровый номер 61:39:0010107:3152, категория земель «земли населенных пунктов». Начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., шаг аукциона 3,6 руб., задаток - 24 руб., обременений сервитутом не имеет.

Лот № 2. Продажа права аренды сроком на 5 лет. Земельный участок, площадью 9 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина 8, сарай №14, разрешённое использование – для хозяйственных целей, кадастровый номер 61:39:0010107:3145, категория земель «земли населенных пунктов». Начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., шаг аукциона 3,6 руб., задаток - 24 руб., обременений сервитутом не имеет.

Лот № 3. Продажа права аренды сроком на 5 лет. Земельный участок, площадью 7 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина 8, сарай №15, разрешённое использование – для хозяйственных целей, кадастровый номер 61:39:0010107:3146, категория земель «земли населенных пунктов». Начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., шаг аукциона 3,6 руб., задаток - 24 руб., обременений сервитутом не имеет.

Лот № 4. Продажа права аренды сроком на 3 года. Земельный участок, площадью 33 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина 22, разрешённое использование – по административно- торговым зданием, кадастровый номер 61:39:0010107:3245, категория земель «земли населенных пунктов». Начальная цена годовой арендной платы составляет 78200руб., шаг аукциона 2346 руб., задаток - 15640 руб., обременений сервитутом не имеет. Имеется техническая возможность присоединения к объектам инженерной инфраструктуры: электроснабжения, водоснабжения

Лот № 5. Продажа права аренды сроком на 5 лет. Земельный участок, площадью 7 м² местоположение: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина 6, сарай №25, разрешённое использование – для хозяйственных целей, кадастровый номер 61:39:0010107:3128, категория земель «земли населенных пунктов». Начальная цена годовой арендной платы составляет 120 руб., шаг аукциона 3,6 руб., задаток - 24 руб., обременений сервитутом не имеет.

Примечание. Иные сведения и справки можно получить по адресу: Ростовская область, Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9, каб. 204, тел.9-71-83.