# **Администрация Усть-Донецкого городского поселения**

## Усть – Донецкого района

Ростовской области

346550, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9,т/ф (86351)9-71-83

 « 15 » декабря 2015 г. № \_\_\_\_\_\_

 И.о. главного редактора-

 директора

 МУП «Инфоцентр»

 И.Н. Борозенцеву

 Администрация Усть-Донецкого городского поселения просит Вас 17 декабря 2015г. опубликовать объявление в газете «Звезда Придонья» следующего содержания:

**Администрация Усть-Донецкого городского поселения объявляет о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение»**. **Концедент** – Администрация муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение» (адрес: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9) сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение»; официальный сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.

 **Ответственное лицо** – Скрипников Валерий Николаевич – глава муниципального образо-

вания «Усть-донецкое городское поселение» (адрес: 346550, Ростовская область, р.п.Усть-До-

нецкий, ул. Портовая, 9).

**Объекты концессионного соглашения:**

объекты недвижимого имущества – объекты водоснабжения и водоотведения, расположенные в границах муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение».

**Срок действия концессионного соглашения:**

Начало действия: с 27 марта 2016 года.

Окончание действия: через 5 лет с момента заключения соглашения.

**Требования, предъявляемые к участникам конкурса:**

В настоящем конкурсе могут принять участие индивидуальные предприниматели, российские

 или иностранные юридические лица либо действующие без образования юридического лица

 по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица:

-в отношении которых отсутствует решение о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него;

-в отношении которых отсутствует решение о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

-внесшие задаток в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения.

**Критерии конкурса и их параметры:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование критериев конкурса | Параметры критериев конкурса |
| Начальное значение критерия конкурса | Требования к изменению начального значения критерия конкурса | Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса |
| Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера |
| Плановые значения показателей деятельности участника - базовый уровень операционных расходов сфере водоснабжения, тыс.руб. | См. конкурсную документацию | увеличение | 0,10 |
| Плановые значения показателей деятельности участника - базовый уровень операционных расходов сфере водоотведения, тыс.руб. | См. конкурсную документацию | увеличение | 0,10 |
| Показатели надежности, качества, энергосбережения и экономической эффективности |
| Показатели качества питьевой воды | См. конкурсную документацию | увеличение | 0,10 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | См. конкурсную документацию | уменьшение | 0,10 |
| Показатели энергетической эффективности водоснабжения | См. конкурсную документацию | уменьшение | 0,10 |
| Показатели качества очистки сточных вод | См. конкурсную документацию | увеличение | 0,05 |
| Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | См. конкурсную документацию | уменьшение | 0,10 |
| Показатели энергетической эффективности водоотведения | См. конкурсную документацию | уменьшение | 0,05 |
| Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс. руб. | См. конкурсную документацию | увеличение | 0,30 |

**Порядок, место и срок предоставления заявителям конкурсной документации**

Комплект конкурсной документации может быть получен всеми заинтересованными лицами,

без взимания платы за ее предоставление, на основании письменного запроса в адрес

Конкурсной комиссии, на любых носителях (флешкартах, дисках заявителя) или по

электронной почте, а также размещается на официальном сайте муниципального образования <http://ustdoneck.ru/> и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Запрос необходимо направить по адресу: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9.

Запросы принимаются по адресу: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9.

**Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе**

с «17» декабря 2015 года по «08» февраля 2016 года.

Заявки на участие в конкурсе должны быть оформлены заявителями в соответствии с

требованиями конкурсной документации.

Дата начала приема заявок на участие в конкурсе – «17» декабря 2015 года.

Дата окончания приема заявок на участие в конкурсе до 10-00 «08» февраля 2016 года.

Время и место приема заявок на участие в конкурсе: рабочие дни (кроме субботы и воскресенья)

 с 09.00 до 16.00 часов, по адресу: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9. Администрация муниципального образования «Усть-Донецкое городское поселение»

Контактное лицо: Демидов Роман Владимирович. Контактный телефон: 8(86351) 9-71-83.

**Обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения,**

**порядок и сроки его внесения, реквизиты счета, на которые вносится задаток**

Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения

не предусмотрен.

**Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений**

Конкурсные предложения должны быть оформлены участниками конкурса в соответствии с требованиями конкурсной документации и представлены по адресу: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9 в рабочие дни (кроме субботы и воскресенья) с 09.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 12.00 до 13.00 часов) со дня получения уведомления с предложением представить конкурсные предложения и до момента вскрытия конвертов с конкурсными предложениями – до 10:00 часов «08»февраля 2016 года.

**Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

«08» февраля 2016 года 14:00часов; (адрес: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9 ).

**Дата, время и место вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

«18» февраля 2016 года **14:00 часов;** (адрес: 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Портовая, 9).

**Порядок определения победителя конкурса:**

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

**Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах**

 **проведения конкурса:**

Не позднее, чем через пять рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

**Срок подписания концессионного соглашения:**

Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее, чем через десять дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.

Перечень

объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Усть-Донецкое городское поселение, являющихся объектами концессионного соглашения и подлежащих передаче Концедентом Концессионеру по условиям концессионного соглашения

# Сведения о составе и описании объекта Соглашения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес местоположения | Год ввода в экспл. | Кол-во (S, кв.м/протяж.,м) |
|  |  |  |  |  |
| Объекты водоснабжения |  |  |
| 1 | Здание проходной | 346550,Ростовская область, Усть-Донецкий район, раб.пос. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2004 | 31,1 кв.м |
| 2 | Сети водопроводные к очистным сооружениям протяженностью 2,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 1965 | 2200 м |
| 3 | Водопроводная сеть с 6-ю смотровыми колодцами протяженностью 1,5 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1500 м |
| 4 | Сети водопровода от порта к очистным протяженностью 0,84 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 840 м |
| 5 | Водопровод протяженностью 0,85 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Титова | 1971 | 850 м |
| 6 | Колодец № 1 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м |
| 7 | Колодец № 2 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м |
| 8 | Колодец № 3 к жилым домам | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 2011 | 1,9 м |
| 9 | Водопровод протяженностью 1,8 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Ленина | 1980 | 1800 м |
| 10 | Сети водопроводные в поселке протяженностью 4,5 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, ул. Комсомольская | 1965 | 4500 м |
| 11 | Водопровод протяженностью 1,9 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Степная/нет | 1975 | 1900 м |
| 12 | Здание трансформаторной подстанции с переходом. Площадь: общая 53,1 кв.м. Инвентарный номер:220. Литер:А1,а. Этажность:1 | 346550, Ростовская область, Усть-Донецкий р-н,правый берег р.Дон, выше по течению от р.Северский Донец | 2011 | 53,1 кв.м |
| 13 | Внутриплощадочные сети с колодцами из асбесто-цементных труб пртяженностью 0,75 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 750 м |
| 14 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт |
| 15 | Блок фильтров с фильтрующей загрузкой | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2004 | 995,4 кв. м |
| 16 | Внутриплощадочные сети с колодцами водопровода протяженностью 0,4 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 400 м |
| 17 | Резервуар чистой воды (3200 м. куб.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 1 шт |
| 18 | Резервуар чистой воды (3200 м. куб.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 1 шт |
| 19 | Водопровод на площадке очистных сооружений протяженностью 0,67 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная | 2003 | 670 м |
| 20 | Вторая нитка водовода к ОСВ п. Усть-Донецкий. Инвентарный номер: 261. Литер: 1-Л-1/1, 1-Л-1/2, 1-Л-1/3. | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 2011 | 7800 м |
| 21 | Водоприём от очистных до поселка, протяженностью 0,3 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий | 1965 | 300 м |
| 22 | Здание насосной станции  | Ростовская область, Усть-Донецкий район, правый берег р. Дон, вышн по течению от р. Северский Донец | 2011 | 98,5 кв.м. |
| 23 | Здание производственно-бытового корпуса с подвалом  | Ростовская область, Усть-Донецкий район, ул. Инженерная, 23; | 2004 | 1930,3 кв.м. |
| 24 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт |
| 25 | Резервуар (509 куб.м.) | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23а | 1965 | 1 шт |
| 26 | Сооружение повторного использования воды | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 1965 | 96,5 кв.м. |
| Объекты водоотведения |
| 27 | Внутриплощадочные сети с колодцами канализационными из керамических труб протяженностью 0,05 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная, 23 | 2003 | 50 м |
| 28 | Сети канализационные фекальные протяженностью 2,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 2200 м |
| 29 | Напорно-канализационный коллектор протяженностью 3,2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная | 1986 | 3200 м |
| 30 | Сети канализационные посёлка протяженностью 2 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Строителей | 1965 | 2000 м |
| 31 | Сети канализационные протяженностью 8,1 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Донецкая, ул. Портовая, ул. Юн.Партизан, ул. Комсомольская, пер. Почтовый | 1965 | 8100 м |
| 32 | Канализационные сети протяженностью 0,68 км | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий, ул. Промышленная | 1965 | 680 м |
| 33 | Здание головной канализационной насосной станции | Ростовская область, Усть-Донецкий район, раб.пос. Усть-Донецкий, ул. Вокзальная, 10; | 1965 | 209,9 кв.м. |

# Перечень имущества, образующего единое целое с объектами концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования по общему назначению (иное имущество)

# Сведения о составе и описании объекта Соглашения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес местоположения | Год ввода в экспл. | Кол-во (S, кв.м/протяж.,м) |
|  |  |  |  |  |
| Объекты водоснабжения |  |  |
| 1 | Земельный участок  | Ростовская область Усть-Донецкий район, р.п. Усть-Донецкий, ул. Инженерная,23 | - | 24714 кв.м. |
| **Оборудование, инвентарь** |  |  |
| **1** | HI 211-микропроцессорный pH-метр, инв.№336 | - | **2003** | - |
| **2** | Весы аналит.ВЛ-120(120г,0,0001г,кл.точн.1), инв.№338 | - | **2003** | - |
| **3** | водокольцевой компрессор ВК-6м1, инв.№1056 | - | **2004** | - |
| **4** | водокольцевой компрессор ВК-6М1, инв.№1058 | - | **2004** | - |
| **5** | водокольцевой компрессор ВК-6М1, инв.№1057 | - | **2004** | - |
| **6** | встроенная трансф.подстанция на 2 трансф.400кВт, инв.№1073 | - | **2004** | - |
| **7** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1069 | - | **2004** | - |
| **8** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1072 | - | **2004** | - |
| **9** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1071 | - | **2004** | - |
| **10** | насос 1 Д 315-50 А, инв.№1047 | - | **2004** | - |
| **11** | насос 1 Д 315-50 А, инв.№1048 | - | **2004** | - |
| **12** | насос 1Д 1250-63 Б, инв.№1063 | - | **2004** | - |
| **13** | насос 1Д 1250-63 Б, инв.№1064 | - | **2004** | - |
| **14** | насос дозатор НД 100/10, инв.№1062 | - | **2004** | - |
| **15** | насос дозатор НД 100/10, инв.№1061 | - | **2004** | - |
| **16** | насос дозатор НД 2,5-1000/16, инв.№1060 | - | **2004** | - |
| **17** | насос дозатор НД 2,5-1000/16, инв.№1059 | - | **2004** | - |
| **18** | насос К150-125-250 18,5 квт 1500 об, инв.№1770 | - | **2007** | - |
| **19** | Подогреватель в/водяной №14  | - | **2006** | - |
| **20** | стол для титрования ЛАБ 1200, инв.№301 | - | **2003** | - |
| **21** | стол мойка ЛАБ 800 МО, инв.№307 | - | **2003** | - |
| **22** | стол островной физич. ЛАБ 1500 ОК, инв.№308 | - | **2003** | - |
| **23** | стол пристенный ЛАБ 1200 ПЛ, инв.№305 | - | **2003** | - |
| **24** | таль электрическая ТЭ 200-5110, инв.№1079 | - | **2004** | - |
| **25** | Термостат эл.суховоздушный ТС-80 СПУ, инв.№342 | - | **2004** | - |
| **26** | фотоколориметр КФК-3-01М, инв.№344 | - | **2003** | - |
| **27** | Центрифуга лаборат. ЦЛ-1/3(3000 об/мин.12х10), инв.№337 | - | **2003** | - |
| **28** | шкаф вытяжной ЛАБ 800 ШВ, инв.№309 | - | **2003** | - |
| **29** | шкаф сушильный ШС-0.25-60, инв.№347 | - | **2003** | - |
| **30** | Электр.станции 2 КТП-250, инв.№60 | - | **1999** | - |
| **31** | электролизная с устан.хлорэфс (УГ-7), инв.№1075 | - | **2004** | - |
| Объекты водоотведения |
| 2 | Земельный участок  | 346550, Ростовская область, р.п. Усть-Донецкий ул.Вокзальная,10 | - | 1703 кв.м. |
| Оборудование, инвентарь |
| **32** | котел отопительный водогрейный Хопер 100, инв.№1070 | - | 2004 | - |

Глава Усть-Донецкого В.Н. Скрипников

городского поселения

Исп. Демидов Р.В.

Тел. 8(86351)97183